

GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE / 1111

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

OGGETTO: Lavori di “Riorganizzazione della piastra radiologica II intervento – risonanza magnetica-relativi al percorso di riorganizzazione della piastra radiologica” presso l’ospedale San Polo di Monfalcone. Approvazione della perizia di variante n. 1, ai sensi dell’art. 106, comma 2, del d. lgs. 50/2016. CUP F46D18000050002 - CUP G44E20000110002 – CIG 8367329A51 - COD AUSA: 0000618050.

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l’atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 11/10/2021

OGGETTO: Lavori di “Riorganizzazione della piastra radiologica II intervento – risonanza magnetica” presso l’ospedale San Polo di Monfalcone. Approvazione della perizia di variante n. 1, ai sensi dell’art. 106, comma 2, del d. lgs. 50/2016. CUP F46D18000050002 - CUP G44E20000110002 – CIG 8367329A51 - COD AUSA: 0000618050.

PREMESSO che:

- con decreto n. 665 dd. 28/07/2020 veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dell’intervento edile ed impiantistico utile alla riorganizzazione della piastra radiologica presso il P.O. di Monfalcone. 2° lotto – Area Risonanza magnetica, per un importo ad appalto di €. 632.452,00, comprensivi di €. 34.239,46 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A.;
- con decreto n. 713 dd. 07/08/2020 veniva indetta una gara a procedura aperta ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento ad un operatore economico, sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ex art. 95, comma 3, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., dei lavori di “riorganizzazione della piastra radiologica, 1° intervento -area senologica- e 2° intervento –risonanza magnetica- relativi al percorso di riorganizzazione della piastra radiologica”, presso l’Ospedale San Polo di Monfalcone;
- con decreto n. 438 dd. 24/05/2021 venivano approvati gli atti di gara e aggiudicato il secondo intervento – area risonanza magnetica- alla ditta T.S.B. s.r.l. con un ribasso del 14,25% sull’importo base di gara, per l’importo di €. 547.206,71, comprensivi di €. 34.239,46 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa e così complessivamente per €. 601.927,38;
- in data 31/05/2021 si procedeva alla consegna, in urgenza, dei lavori;
- in data 02/07/2021 veniva sottoscritto digitalmente dalle parti contratto d’appalto relativo ai Lavori di “Riorganizzazione della piastra radiologica II intervento – risonanza magnetica- presso l’ospedale San Polo di Monfalcone;

DATO ATTO che:

- con determina del Dirigente Responsabile della S.C. Gestione Patrimonio e Tecnologie n. 1002 dd. 09/09/2021 veniva autorizzato il pagamento dell’anticipazione del 30% del valore del contratto in favore della ditta T.S.B. srl per l’importo di €. 164.162,01, IVA esclusa, e così per complessivi €. 180.578,21;
- con determina del Dirigente Responsabile della S.C. Gestione Patrimonio e Tecnologie n. 1095 dd. 05/10/2021 venivano approvati lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 alla data del 09/09/2021 e altresì approvato il Certificato di Pagamento n. 1 dd. 10/09/2021 così

autorizzando il pagamento della 1° rata relativa ai lavori in oggetto, per l'importo di €. 209.169,76, oltre IVA al 10% per €. 20.916,98 e così per complessivi €. 230.086,74;

VISTO l'art. 106 del d. lgs. 50/2016 ai sensi del quale:

- *“le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende”;*
- *“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'articolo 35; b) il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. ...”;*

ATTESO che durante in fase di esecuzione dei lavori si sono rese necessarie modifiche e ulteriori lavorazioni concordate e autorizzate dal R.U.P. consistenti in interventi di miglioria, sicurezza e funzionalità dell'intervento in essere, comportanti un aumento dell'importo contrattuale pari al 14,70% del valore del contratto vigente tra le parti;

PRECISATO che, nello specifico, le modifiche riguardano, nella fattispecie aspetti tecnici di variazione e/o sostituzione dei materiali che migliorano la funzionalità finale dell'intervento, quali:

- modifiche conseguenti a richieste formulate da parte del personale della Direzione Medica Ospedaliera inerenti il rivestimento e la distribuzione degli spazi dei bagni e della sala di refertazione e di emergenza;
- interventi di umanizzazione all'interno della sala magnete e la integrale schermatura della suddetta sala;
- interventi mirati ad implementare la sicurezza delle canalizzazioni;
- l'adeguamento dell'impianto di chiamata infermieri a quello esistente in tutto il nosocomio;
- interventi di miglioramento degli impianti di condizionamento anche necessitati dalla individuata vetustà delle tubazioni esistenti, poste a vista durante l'esecuzione dei lavori;

VISTA la perizia di variante di data 01/10/2021 redatta dal Direttore dei Lavori geom. Sandro Cussigh, depositata e custodita agli atti di questa S.C. Gestione Patrimonio e Tecnologie, nella quale si individuano dettagliatamente le modifiche e si dà atto del quadro economico di perizia che qui si riporta:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

A) SOMME PER LAVORI

1) Importo lavori	€	593.384,79
2) Oneri della sicurezza	€	34.239,46
TOTALE LAVORI	€	627.624,25

B) SOMME A DISPOSIZIONE

1) I.V.A. 10% di A	€	62.762,43
2) spese tecniche (inclusi oneri prev. + IVA)	€	49.635,70
3) incentivo per funzioni tecniche	€	12.649,04
4) spese tecniche strutture	€	8.895,56
5) imprevisti e arrotondamenti	€	148,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	134.091,38

TOTALE (A+B) € **761.715,63**

CONSIDERATO che i contenuti tecnici della perizia sono stati concordati con l'impresa esecutrice così come il valore complessivo della stessa, ammontante ad €. 80.417,54 -oltre IVA al 10% - e così per complessivi €. 88.459,29, la stessa impresa appaltatrice T.S.B. srl in Legnano (PD), si è dichiarata disponibile ad eseguire le nuove e diverse lavorazioni senza riserve alcune e che, in tal senso, ha sottoscritto l'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi, datato 01/10/2021 e conservato agli atti di questa S.C.;

PRECISATO che a seguito della variante in parola si è ritenuto di riconoscere alla ditta ulteriori n. 51 giorni per l'esecuzione dei lavori che, anche alla luce della proroga di n. 20 giorni già concessa con nota prot. GENASUGI-GEN-80997-P dd. 09/09/2021, portano alla nuova data di fine lavori al 30/11/2021;

DATO ATTO che l'aumento dell'importo contrattuale, così come determinato dalla perizia di variante, trova copertura nella voce imprevisti ed economie di gara del quadro economico dell'intervento come risultante dal decreto n. 438 dd. 24/05/2021 di aggiudicazione dei lavori e dalle determine n. 561 dd. 17/05/2021 e n. 1061 dd. 24/9/21 di conferimento incarico al direttore dei lavori delle opere strutturali, e che, pertanto, non viene modificato l'importo complessivo del predetto quadro economico;

RITENUTO quindi di poter approvare la perizia di variante ai sensi di quanto disposto dall'art. 106, comma 2, del d. lgs. 50/2016 ricorrendone tutti i presupposti in fatto e in diritto;

RILEVATO che il presente provvedimento viene proposto dal Dirigente responsabile della S.C. Gestione Patrimonio e Tecnologie, i cui uffici ne hanno curato l'istruttoria, e che ne attesta la legittimità e la regolarità tecnica e l'opportunità di procedere all'adozione del medesimo;

VERIFICATA la regolarità dell'istruttoria e la compatibilità con la normativa vigente;

VISTO il decreto del Direttore Generale di ASUGI n. 1 dd. 01/01/2020;

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

determina

per quanto esposto in narrativa:

- 1) di approvare la perizia di variante di data 01/10/2021 redatta dal Direttore dei Lavori geom. Sandro Cussigh, depositata e custodita agli atti di questa S.C. Gestione Patrimonio e Tecnologie, nella quale si individuano dettagliatamente le modifiche e si dà atto del quadro economico di perizia che qui si riporta:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

A) SOMME PER LAVORI		
1) Importo lavori	€	593.384,79
2) Oneri della sicurezza	€	34.239,46
TOTALE LAVORI	€	627.624,25
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
1) I.V.A. 10% di A	€	62.762,43
2) spese tecniche (inclusi oneri prev. + IVA)	€	49.635,70
3) incentivo per funzioni tecniche	€	12.649,04
4) spese tecniche strutture	€	8.895,56
5) imprevisti e arrotondamenti	€	148,65
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	134.091,38
TOTALE (A+B)	€	761.715,63

- 2) di dare atto che l'impresa esecutrice si è resa disponibile ad eseguire le lavorazioni indicate nella perizia di variante senza proporre eccezioni alcune e, in tal senso, ha sottoscritto l'atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi, datato 01/10/2021 e conservato agli atti di questa S.C.;

- 3) di aggiornare l'importo contrattuale in essere con la ditta T.S.B. srl di Legnano (PD), da €. 547.206,71 a €. 627.624,25, comprensivo di oneri per la sicurezza, a cui aggiungere IVA al 10% e così per un importo complessivo di €. 88.459,29;
- 4) di dare atto che l'onere economico derivante dalla perizia di variante di €. 88.459,29 trova copertura nella voce imprevisti ed economie di gara del quadro economico dell'intervento come risultante dal decreto n. 438 dd. 24/05/2021 di aggiudicazione dei lavori e dalle determine n. 561 dd. 17/05/2021 e n. 1061 dd. 24/9/21 di conferimento incarico al direttore dei lavori delle opere strutturali, e che, pertanto, non viene modificato l'importo complessivo del predetto quadro economico;
- 5) di dare atto che l'onere economico derivante dalla perizia di variante per l'importo di €. 88.459,29, sarà sostenuto con Fondi regionali PI 2017 (C.U.P. F46D18000050002) e PI 2019 (C.U.P. G44E20000110002) e farà carico al conto 20.900 "immobilizzazioni materiali in corso e acconti"; a collaudo avvenuto, alla data in cui il bene è disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "Fabbricati indisponibili" del bilancio aziendale dell'esercizio di competenza.

Il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data della pubblicazione all'albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Alessandra Geraci

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E
TECNOLOGIE
arch. Mauro Baracetti**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 11/10/2021 09:42:27

IMPRONTA: 84AF7A849D5AF284190E8FCF9B8805CFA3018568D2F3B96821CD9C18022E58FB
A3018568D2F3B96821CD9C18022E58FB549D2577C319D1AED93D58808C835240
549D2577C319D1AED93D58808C835240277CE7F9EB526A67ADD45FB72D942E61
277CE7F9EB526A67ADD45FB72D942E61641083DA54D90330865FA5D4C9114CF1