

GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE / 1403

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

OGGETTO: Emergenza epidemiologica da COVID-19 - Determinazione a contrarre e contestuale affidamento alla ditta VIDEOTECNICA IMPIANTI s.r.l. del servizio di reperibilità e controllo regolazione degli impianti tecnologici di riscaldamento e raffreddamento dei locali del padiglione B centro fieristico di Gorizia adibito a centro vaccinale per il periodo dal 01/01/2022 al 30/06/2022. CIG YD9346A7D8.

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 20/12/2021

OGGETTO: Emergenza epidemiologica da COVID-19 - Determinazione a contrarre e contestuale affidamento alla ditta VIDEOTECNICA IMPIANTI s.r.l. del servizio di reperibilità e controllo regolazione degli impianti tecnologici di riscaldamento e raffreddamento dei locali del padiglione B centro fieristico di Gorizia adibito a centro vaccinale per il periodo dal 01/01/2022 al 30/06/2022. CIG YD9346A7D8.

PREMESSO che con Decreto n. 204 dd 17/03/2021 è stato approvato e sottoscritto il contratto di comodato ad uso gratuito tra la ASU GI e l'Azienda Speciale per la Zona Franca di Gorizia del sito denominato padiglione B del Quartiere Fieristico sito in via della Barca, 15 in Gorizia finalizzato ad essere adibito alla somministrazione dei vaccini per la prevenzione delle infezioni SARS-CoV-2, a decorrere dal 17 marzo 2021 sino al 31 dicembre 2021;

PRESO ATTO che:

- con nota prot. GENASUGI-GEN-2021-104211-P dd. 17/11/2021 il Direttore Generale richiedeva alla Azienda Speciale per la Zona Franca di Gorizia la proroga del comodato dall'1.1.2022 al 30.06.2022, come già previsto dall'art. 2 del sottoscritto contratto;
- con nota prot. GENASUGI-GEN-2021-105899-A dd. 22/11/2021, l'Azienda Speciale per la Zona Franca di Gorizia confermava la disponibilità alla proroga di sei mesi del contratto di comodato;

CONSIDERATO che nel comodato in uso gratuito si conviene e stipula, tra l'altro, che ASU GI si impegna a propria cura, oneri e spese ad eseguire sull'immobile la manutenzione tanto ordinaria che straordinaria;

RAVVISATE dunque le ragioni di estrema urgenza a tutela della salute che impongono di individuare con celerità un Operatore Economico che possa garantire la manutenzione degli impianti di riscaldamento e raffrescamento del centro vaccinale allestito presso il padiglione B del quartiere fieristico, anche fornendo idoneo servizio di reperibilità;

RITENUTO, per le ragioni di estrema urgenza come qui rappresentate, di condurre una trattativa diretta con la ditta Videotecnica Impianti s.r.l., già incaricata del servizio manutentivo giusta determina di questa S.C. n. 399 dd. 12/04/2021, ed altresì incaricata dal proprietario dell'immobile per il servizio di manutenzione straordinaria edile ed impiantistico del centro fieristico;

PRESO ATTO del preventivo formulato per il servizio in questione dalla ditta Videotecnica Impianti s.r.l. acquisito con protocollo GENASUGI-GEN-113265 del 13/12/2021 in cui l'O.E. formula un'ulteriore sconto del 5% del prezzo, peraltro già scontato, precedentemente offerto;

CONSIDERATO che:

- l'OE in questione ha finora svolto il servizio con alto gradimento della SA;
- è altresì incaricato dal proprietario dell'immobile della manutenzione straordinaria degli impianti del centro fieristico e quindi è a conoscenza del funzionamento e delle problematiche degli stessi potendo intervenire con capacità tecnica sia in ordine alle regolazioni che alle manutenzioni, ove necessarie;
- ha formulato un ulteriore sconto del 5% sul Prezzo, peraltro già scontato, applicato in favore di questa SA;

DATO ATTO che, al fine di garantire l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria in oggetto senza soluzioni di continuità e dunque senza pregiudizio per l'attività vaccinale che ivi si svolge, anche considerata l'ingravescenza della situazione pandemica e l'allargamento dei soggetti che possono sottoporsi alla campagna vaccinale ai minori di anni 12, il preventivo dell'OE è stato acquisito mediante posta elettronica certificata senza svolgere una procedura sulla piattaforma eAppalti, addivenendo in tal modo con celerità all'affidamento del servizio;

PRECISATO che:

- il servizio offerto dall'OE consiste nella manutenzione ordinaria del padiglione adibito a centro vaccinale e in particolare reperibilità, controllo e regolazione degli impianti tecnologici di riscaldamento, raffreddamento e programmazione delle fasce orarie, pronto intervento agli impianti elettrici e idrici nelle giornate lavorative, semifestive e festive da effettuarsi entro un'ora dalla chiamata;
- il canone mensile praticato a questa SA è pari ad €. 1.714,75;

ATTESO che il servizio di manutenzione come qui descritto è strettamente funzionale allo svolgimento della campagna vaccinale poiché teso a facilitare e consentire un migliore accesso della cittadinanza alla campagna vaccinale nel modo più ampio, più veloce e sicuro possibile;

CONSIDERATO che l'articolo 1, comma 453, della legge n. 178 del 30 dicembre 2020, dispone che "In deroga al numero 114) della tabella A, parte III, allegata al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633, le cessioni di vaccini contro il COVID-19, autorizzati dalla

Commissione europea o dagli Stati membri, e le prestazioni di servizi strettamente connesse a tali vaccini sono esenti dall'imposta sul valore aggiunto, con diritto alla detrazione dell'imposta ai sensi dell'articolo 19, comma 1, del decreto del Presidente della Repubblica n. 633 del 1972, dal 20 dicembre 2020 al 31 dicembre 2022";

RILEVATO dunque che il servizio oggetto del presente provvedimento, in quanto strettamente connesso alla campagna vaccinale e funzionale a facilitarne e consentirne un migliore accesso della cittadinanza nel modo più ampio, più veloce e sicuro possibile, deve ritenersi esente da Iva in base alla normativa qui citata e all'interpretazione fornita dall'agenzia delle entrate, da ultimo con interpello n. 541 e 548, entrambi del 2021;

RITENUTO che l'offerta economica soddisfa la richiesta di questa SA e che pertanto può essere accettata con conseguente affidamento del servizio dal 01/01/2022 al 30/06/2022 per un canone mensile di €. 1.714,75 e così per un importo complessivo del servizio affidato pari ad €. 10.288,50, prevedendo fin d'ora sia la possibilità di proroga del servizio fino alla data del 31/12/2022 che il recesso anticipato in caso di cessazione dell'attività vaccinale presso il predetto immobile e fatto salvo il pagamento dei canoni maturati fino alla data di rilascio dell'edificio;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il decreto n. 398 dd. 19.07.2019 con il quale è stato approvato il "Regolamento aziendale per l'affidamento sotto soglia di lavori e per l'acquisizione di beni e servizi sotto soglia";

RILEVATO che l'art. 4 del suddetto decreto evidenzia che, per gli affidamenti di importo inferiore a €. 40.000,00, la determina a contrarre può assumere anche il contestuale valore di atto amministrativo utile e necessario per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare la fornitura del bene o servizio;

VISTO il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

determina

per quanto espresso in narrativa di:

1. procedere all'affidamento urgente ed improrogabile ai sensi dell'art. 36, comma 2, d.lgs. 50/2016 del servizio di reperibilità e controllo regolazione degli impianti tecnologici di riscaldamento e raffreddamento dei locali del padiglione B centro fieristico di Gorizia adibito a centro vaccinale;
2. affidare il servizio di reperibilità e controllo regolazione degli impianti tecnologici di riscaldamento e raffreddamento dei locali del padiglione B del centro fieristico di Gorizia adibito a centro vaccinale alla ditta Videotecnica Impianti s.r.l. corrente in Gorizia -P.IVA 01166810315- per il periodo dal 01/01/2022 al 30/06/2022, per un importo mensile del canone di €. 1.714,75 e così per un importo complessivo del servizio affidato pari ad €. 10.288,50;
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 1, comma 453, della legge n. 178 del 30 dicembre 2020 il servizio oggetto del presente provvedimento è esente da IVA;
4. prevedere il recesso anticipato dal servizio nel caso di restituzione anticipata dell'immobile ovvero nel caso di cessazione dell'attività vaccinale presso il predetto immobile, salvo il pagamento dei canoni maturati fino alla data di rilascio dell'edificio;
5. di prevedere la possibilità di proroga del contratto fino al 31/12/2022 in caso di rinnovo del comodato dell'immobile fino alla indicata data del 31/12/2022;
6. procedere all'impegno di spesa di euro 10.488,50, esente IVA, e di imputare la predetta somma sul conto 305.200.100.600.30.90 "altri servizi non sanitari da privato" del bilancio 2022;
7. imputare l'importo di spesa previsto in questo atto al fondo COV-20 per l'emergenza epidemiologica Covid 19 e troverà copertura, per quanto consentito, nelle risorse statali o regionali opportunamente destinate con le modalità che verranno indicate dalla Direzione Centrale della Salute, Politiche Sociali e Disabilità della Regione Friuli Venezia Giulia.

Il presente provvedimento diviene esecutivo dalla data della pubblicazione all'albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Alessandra Geraci

**Il Direttore della
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E
TECNOLOGIE
arch. Mauro Baracetti**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 20/12/2021 11:49:19

IMPRONTA: 75E7210CBDAD94C823337028AD3CB8B8B5C43DB0F42B2595C8F6A187A7637472
B5C43DB0F42B2595C8F6A187A76374726E56726D529628FE642F485DE69D01C2
6E56726D529628FE642F485DE69D01C2D836F07442DB8A4A60E981349E48FA7F
D836F07442DB8A4A60E981349E48FA7F2F95C43CEF737261BD9FEC2C4497EBF