

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

OGGETTO: PNRR Missione 6 - componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Investimento 1.1 - Case della Comunità e presa in carico della persona; Investimento 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina, sub-investimento 1.2.2 Implementazione Centrali Operative Territoriali (COT); Investimento 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità) – area territoriale di Gorizia. Completamento dell'intervento con finanziamento regionale ex DGR 954/2022. Affidamento del servizio di rilievo architettonico interno ed esterno dell'area del comprensorio dell'ex pneumologico di Gorizia con restituzione in BIM CUP G88I22000280002 – CIG 95267212DF.

**Il Direttore della  
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

arch. Mauro Baracetti, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

arch. Mauro Baracetti

Trieste, 05/12/2022

**OGGETTO:** PNRR Missione 6 - componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale - Investimento 1.1 - Case della Comunità e presa in carico della persona; Investimento 1.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina, sub-investimento 1.2.2 Implementazione Centrali Operative Territoriali (COT); Investimento 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità) – area territoriale di Gorizia. Completamento dell'intervento con finanziamento regionale ex DGR 954/2022. Affidamento del servizio di rilievo architettonico interno ed esterno dell'area del comprensorio dell'ex pneumologico di Gorizia con restituzione in BIM CUP G88I22000280002 – CIG 95267212DF.

## **VISTI**

- il testo definitivo del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), trasmesso ufficialmente alla Commissione europea dal Presidente del Consiglio dei Ministri il 30 aprile 2021 ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021 e approvato definitivamente con Decisione di esecuzione del Consiglio il 13 luglio 2021;
- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 (pubbl. in Gazz.Uff., S.G., n. 57 del 9 marzo 2022), recante "Ripartizione programmatica delle risorse alle Regioni e alle Province Autonome per i progetti del Piano nazionale di Ripresa e resilienza e del Piano per gli Investimenti Complementari", adottato a seguito dell'Intesa in sede di Conferenza Stato-Regioni sancita in data 12 gennaio 2022;

**CONSIDERATO** che gli interventi della Missione 6 del PNRR a regia del Ministero della Salute e con Soggetto Attuatore la Regione Friuli Venezia Giulia sono:

- Componente 1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (Target: n. 23 case della comunità);
- Componente 1 – 1.2.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina – sub investimenti COT, interconnessione aziendale, Device (Target: n. 12 COT);
- Componente 1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità (Target: n. 7 Ospedali di comunità);
- Componente 2 - 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero;
- Componente 2 – 1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile;
- Componente 2 – 1.3.2 Infrastruttura tecnologica del MdS e analisi dei dati, modello predittivo per la vigilanza LEA – sub investimento rafforzamento della collezione, elaborazione e produzione di dati a livello locale;

- Componente 2.2. Sviluppo delle competenze tecniche-professionali, digitali e manageriali del personale del sistema sanitario – Submisura: corso di formazione in infezioni ospedaliere;

#### **VISTE**

- la DGR 550 dd. 22/04/2022 recante “PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva”;
- la DGR 750 dd. 24/05/2022 recante “PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione”;
- la DGR 954 dd. 01/07/2022 con cui, dato atto che le Aziende del SSR hanno indicato fabbisogni aggiuntivi per la realizzazione di alcuni degli interventi previsti nell’ambito del PNRR, tra cui l’importo di € 35.668.224,00 per la riqualificazione complessiva dell’edificio c.d. “Ex Pneumologico” (CUP G88I22000280002), sono state assegnate le risorse finanziarie necessarie a dare copertura agli interventi di investimento finalizzati alla realizzazione delle Case di Comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari - non finanziati con le risorse del PNRR e del PNC - a carico delle risorse regionali;

**PRESO ATTO** che il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) di cui è parte integrante il Piano Operativo Regionale della Regione Friuli Venezia Giulia, è stato sottoscritto dalla Regione Friuli Venezia Giulia nonché dal Ministero della Salute;

**VISTA** la delega conferita ai sensi dell’art. 5 del CIS dalla Regione autonoma Friuli Venezia Giulia alla Azienda sanitaria universitaria Giuliano Isontina per l’attuazione degli interventi della Missione 6 del PNRR come riportati nei Piani Operativi regionali e negli Action Plan integrati, acquisita al prot. GENASUGI-GEN-2022-82130-A dd. 17/08/2022;

**DATO ATTO** che con Decreto n. 298 dd. 30/03/2021 l’arch. Baracetti è stato nominato Rup delle seguenti procedure rilevanti ai fini del presente atto:

- Missione 6, componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale, Investimento 1 - Case della Comunità - Area territoriale di Gorizia;
- Missione 6, componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale, Investimento 2 - Centrali Operative Territoriali - Area territoriale di Gorizia;
- Missione 6, componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale, Investimento 3 - Ospedali di Comunità - Area territoriale di Gorizia;

**ATTESO** che nell'area territoriale di Gorizia gli interventi di cui alla Missione 6 componente 1 del PNRR verranno realizzati nel comprensorio dell'ex pneumologico di Gorizia e segnatamente nell'edificio principale ed in quello secondario adiacente all'ingresso al lotto;

**PREMESSO** che

- con nota prot. GENASUGI-GEN-2022-55581-P dd. 26/05/2022, ad esito dell'istruttoria condotta da Invitalia sulle "schede di rilevazione" degli interventi pervenute da Soggetti Attuatori al fine di valutare la possibilità di attivare procedure per l'aggiudicazione di Accordi Quadro, questa Azienda ha confermato i propri fabbisogni in relazione alle procedure da attivare per la realizzazione degli interventi edili-impiantistici relativi alla Missione 6 del PNRR;
- in particolare, con riguardo all'area territoriale di Gorizia il RUP ha rappresentato i propri fabbisogni inerenti tanto gli interventi finanziati con fondi PNRR che quelli di completamento dell'opera finanziati come da DGR 954/2022;
- con Decreto a contrarre n. 623 dd. 01/07/2022, è stato disposto di avvalersi di Invitalia quale centrale di Committenza per l'indizione e l'aggiudicazione della procedura aperta per la conclusione di Accordi Quadro per l'affidamento di lavori e servizi di ingegneria e architettura per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici afferenti ad opere strutturali quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità, Centrali Operative Territoriali e ospedali sicuri;

**PRECISATO** che:

- Invitalia ha pubblicato la procedura di gara sulla propria piattaforma di e-procurement in data 20/07/2022 con scadenza del termine per la presentazione delle offerte alla data del 14/09/2022;
- Le condizioni generali relative ai servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, prevedono all'art. 4 lett.a) la facoltà del Soggetto Attuatore Esterno di richiedere all'Aggiudicatario lo svolgimento di attività di supporto alla progettazione (rilievi, indagini e prove di laboratorio);
- con provvedimento di aggiudicazione relativo al sub-lotto prestazionale 1\_servizi tecnici, in esito alla procedura di gara, Invitalia ha aggiudicato il Lotto Geografico 3 Friuli Venezia Giulia, cluster 2 relativo all'area territoriale di Gorizia, all'OE Proger spa;

**ATTESO** che nel citato provvedimento di aggiudicazione del sub-lotto prestazionale 1 è indicato che, nelle more delle verifiche, Invitalia potrà esercitare la facoltà di procedere in via d'urgenza, ai

sensi dell'articolo 32, co. 8, del Codice dei Contratti, all'esecuzione del singolo Accordo Quadro, anche nelle more della sua stipulazione, secondo quanto previsto dal citato articolo 8, co. 1, lett. a) del D.L. 76/2020 convertito in legge e i Soggetti Attuatori Esterni, elencati nell'Allegato A.C al Disciplinare Unico, in ragione dell'eventuale sottoscrizione del verbale di avvio d'urgenza del singolo Accordo Quadro, potranno esercitare, a loro volta, la facoltà di avviare in via d'urgenza l'esecuzione dei Contratti Specifici;

**CONSIDERATO** che, allo stato, non risulta sottoscritto né trasmesso ad Asugi alcun verbale di esecuzione in urgenza degli Accordi Quadro, nonostante i solleciti in tal senso rivolti a Invitalia;

**EVIDENZIATO** che:

- il termine previsto dai POR per l'assegnazione dei progetti idonei per indizione della gara per l'implementazione l'approvazione del progetto da porre a base dell'appalto integrato relativamente all'investimento 1.2.2. Implementazione Centrali Operative Territoriali è il 31/12/2022;
- il termine previsto dai POR per l'approvazione dei progetti idonei per indizione della gara per la realizzazione delle Case di Comunità è il 31/03/2023;
- il termine previsto dai POR per l'approvazione dei progetti idonei per indizione della gara per la realizzazione degli Ospedali di Comunità è il 31/03/2023;

**DATO ATTO** che sono stati presi contatti per le vie brevi con l'OE Proger spa quale aggiudicatario della procedura aperta indetta da Invitalia quale centrale di committenza, Lotto Geografico 3 Friuli Venezia Giulia, sub-lotto prestazionale 1\_servizi tecnici, cluster 2 relativo all'area territoriale di Gorizia, trasmettendogli il Documento di Indirizzo alla Progettazione relativo agli interventi oggetto del presente atto;

**PRESO ATTO** della disponibilità manifestata dal professionista aggiudicatario del cluster a porre in essere ogni attività utile ad eseguire l'incarico di progettazione pur nelle more della sottoscrizione da parte di Invitalia dell'Accordo Quadro ovvero del verbale di esecuzione in urgenza dello stesso;

**RAPPRESENTATA** la necessità di eseguire le attività di rilievo architettonico interno agli edifici interessati dall'intervento ed esterno dell'area del comprensorio dell'ex pneumologico di Gorizia con restituzione in BIM, attività propedeutiche alla progettazione, con immediatezza atteso

l'approssimarsi del termine entro cui i progetti devono essere approvati da parte della Stazione Appaltante come sopra illustrato;

**RILEVATO** che tali termini possono essere tralasciati solo procedendo ad affidamento diretto ad un Operatore Economico diverso dall'aggiudicatario degli Accordi Quadro atteso che gli stessi non risultano ancora stipulati e quindi attivabili da parte dei Soggetti Attuatori Esterni;

**ESAMINATO** il capitolato tecnico del servizio di rilievo e restituzione in BIM redatto dall'OE costituenda RTI tra Proger spa, mandataria, e In.AR srl, mandante, inviato in data 01/12/2022 e acquisito al protocollo GENASUGI-GEN-2022-115064-A che descrive compiutamente le attività richieste e propedeutiche alla progettazione individuando, sulla base dell'estensione dell'area e del tempo necessario ad eseguirle, un importo a base di gara di € 10.000,00 per i rilievi ed € 15.000,00 per la restituzione in BIM;

**RICHIESTO** all'O.E. WeScan Solutions srl in Bergamo di formulare, sulla base del capitolato tecnico, un'offerta economica del servizio richiesto e di indicare i tempi di esecuzione delle attività e la data in cui questa potrebbero avere inizio;

**ESAMINATA** l'offerta pervenuta il 02/12/202 da WeScan Solution srl e acquisita al prot. GENASUGI-GEN-2022-115182-A che recepisce integralmente tutte le modalità di esecuzione del servizio richieste dai progettisti e pratica uno sconto del 10% sull'importo a base di gara, manifestando la disponibilità ad iniziare le attività già il giorno lavorativo successivo all'offerta;

**PRECISATO** che la SA ritiene indispensabile nella individuazione dell'O.E. a cui affidare l'appalto, tenere conto oltre che del criterio della convenienza economica, altresì della immediata disponibilità ad eseguire le attività di rilievo, viste le tempistiche indicate nel POR e sopra meglio dettagliate;

**ESAMINATO** l'aggiornamento dell'offerta formulata da WeScan Solution srl e acquisita al prot. GENASUGI-GEN-2022-115310-A, con cui viene meglio esplicitato che il servizio riguarda anche l'edificio secondario in cui verrà allocata la COT e si corregge un errore materiale dell'offerta economica mantenendo il ribasso del 10% sull'importo a base di gara;

**VALUTATA** l'offerta economica formulata dalla ditta WeScan Solution srl conveniente per la SA atteso il ribasso del 10% e così per un importo di € € 9.000,00 per i rilievi, oltre oneri previdenziali e IVA, ed € 13.500,00, oltre oneri previdenziali e IVA, per la restituzione in BIM, per

un importo finale di € 11.419,20 per il rilievo ed € 17.128,80 per la restituzione in BIM e così per un importo complessivo del servizio di €28.544,00;

**EVIDENZIATA** la disponibilità all'esecuzione immediata delle attività;

**RITENUTA** l'offerta congrua atteso sia lo sconto sull'importo a base di gara relativo alle indagini geognostiche, che la disponibilità a eseguire con immediatezza e urgenza le attività come richiesto dalla SA;

**CONSIDERATO** che le verifiche effettuate sull'operatore economico sono state condotte con esito positivo mediante acquisizione delle autocertificazioni dallo stesso rese, e mediante consultazione degli elenchi informatici ove presenti, e sono in corso le richieste di verifica ai competenti enti;

**RITENUTO** necessario e urgente procedere, nelle more del completamento delle verifiche inerenti i requisiti di carattere generale, all'affidamento del servizio di rilievo architettonico interno degli edifici ospitanti la COT e la Casa di Comunità e Ospedale di Comunità dell'Area territoriale di Gorizia ed esterno dell'area del comprensorio dell'ex pneumologico di Gorizia, con restituzione in BIM;

**PRECISATO** che in caso di esito negativo delle verifiche qui indicate, il contratto verrà immediatamente risolto ai sensi delle pertinenti disposizioni di legge;

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**VISTO** il decreto n. 469 dd. 19/05/2022 con il quale è stato approvato il "Regolamento aziendale per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ai sensi del d. lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.";

**RILEVATO** che l'art. 6 del suddetto regolamento ai sensi del quale per gli affidamenti di importi inferiori ad € 40.000,00 (nonché, come dal Decreto Semplificazioni, per le procedure avviate entro il 30/06/2023, inferiori ad € 139.000,00 per i servizi e le forniture o ad € 150.000,00 per i lavori) la determina a contrarre può avere ad oggetto, contestualmente, l'individuazione dell'affidatario e in detti casi l'atto equivalente di avvio della procedura di affidamento consiste

nella richiesta di preventivo (ovvero, a seconda dei casi, lettera d'invito, avviso esplorativo, RDO, OdA, etc...) rivolta ad operatore/i economico/i;

**CHIARITO** che l'appalto oggetto del presente atto è finanziato con lo stanziamento regionale per il completamento degli interventi di cui alla Missione 6 del PNRR come da DGR 954/2022 citata in premessa (CUP G88I22000280002 );

**VISTO** il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 1 gennaio 2020;

**Il Direttore della  
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E TECNOLOGIE**

**determina**

Per quanto espresso in narrativa, di:

- 1 prendere atto della procedura amministrativa per l'affidamento del servizio di rilievo architettonico interno degli edifici che ospiteranno la COT e la Casa di Comunità e Ospedale di Comunità dell'Area territoriale di Gorizia ed esterno dell'area del comprensorio dell'ex pneumologico di Gorizia, con restituzione in BIM;
- 2 procedere all'affidamento urgente alla ditta WeScan Solution srl in Udine P. IVA 04390010165 del rilievo architettonico interno degli edifici che ospiteranno la COT e la Casa di Comunità e Ospedale di Comunità dell'Area territoriale di Gorizia ed esterno dell'area del comprensorio dell'ex pneumologico di Gorizia, con restituzione in BIM per un importo di € 9.000,00 per i rilievi, oltre oneri previdenziali e IVA, ed € 13.500,00, oltre oneri previdenziali e IVA, per la restituzione in BIM;
- 3 dare atto che l'importo complessivo del presente affidamento è pari ad € 11.419,20 per il rilievo ed € 17.128,80 per la restituzione in BIM, e così per un importo complessivo del servizio di €28.544,00;
- 4 dare atto che l'importo di € 28.544,00 graverà sul conto 20.900 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti" del bilancio 2022 e che, a collaudo avvenuto, nel momento in cui il bene è



disponibile e pronto per l'uso, si procederà a riclassificare i valori sul conto 20.200.200 "fabbricati strumentali indisponibili";

- 5 dare atto che l'importo di € 28.544,00 sarà finanziato con i fondi previsti nella DGR 954/2022 quale finanziamento regionale al completamento degli interventi di realizzazione delle case di Comunità, degli Ospedali di Comunità e le eventuali opere complementari non finanziati con risorse del PNRR e del PNC (CUP G88I22000280002).

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
Alessandra Geraci

**Il Direttore della  
GO - S.C. GESTIONE PATRIMONIO E  
TECNOLOGIE  
arch. Mauro Baracetti**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURO BARACETTI

CODICE FISCALE: BRCMRA60S13L483I

DATA FIRMA: 05/12/2022 10:15:01

IMPRONTA: 1264780442EAC1680A5941D3B4349DC879BF72D6551ECD51B841DBB8041F819A  
79BF72D6551ECD51B841DBB8041F819AE73809F062109056676BEC2F245EEB51  
E73809F062109056676BEC2F245EEB510BC58CC7A398494A22CE18B7E2799948  
0BC58CC7A398494A22CE18B7E27999480995B36CC1334AF73479FD4D2A3F23CB