



SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 611

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CUP G92C23000080002 – CIGB0C68719ED Affidamento diretto dell'intervento di impermeabilizzazione della copertura a shed (lato ovest) dei poliambulatori presso l'Ospedale di Cattinara, Trieste a INQUOTA S.a.s. di Paoletti Luigi & C. di Trieste.

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 17/05/2024

OGGETTO: CUP G92C23000080002 – CIGB0C68719ED Affidamento diretto dell'intervento di impermeabilizzazione della copertura a shed (lato ovest) dei poliambulatori presso l'Ospedale di Cattinara, Trieste a INQUOTA S.a.s. di Paoletti Luigi & C. di Trieste.

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 "Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale", così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata la costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2266 dd. 27.12.2019 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell'atto aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO altresì che il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

ATTESO che

- Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina, Area Giuliana, è tenuta a garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli immobili rientranti nelle proprie disponibilità al fine di salvaguardare l'efficienza e la sicurezza degli stessi oltre che rispettare le disposizioni normative vigenti;
- presso i poliambulatori del comprensorio ospedaliero di Cattinara, Trieste, sono presenti delle aree con infiltrazioni d'acqua provenienti dalla copertura a shed a causa di evidenti e numerosi ammaloramenti nello strato di guaina impermeabilizzante, anche in prossimità delle bocchette dei pluviali;
- con determinazione n. 1164 dd. 07.09.2023 è stato affidato l'intervento di manutenzione straordinaria di impermeabilizzazione di una parte dei tetti a shed del blocco poliambulatori

dell'Ospedale di Cattinara a INQUOTA S.a.s. di Paoletti Luigi & C. di Trieste, per l'importo di € 37.620,00, IVA esclusa;

- il contratto è stato inviato nelle modalità della corrispondenza commerciale con prot. gen. 74471-P di data 08.09.2023 e restituito sottoscritto in data 26.09.2023 con prot. gen. 79300-A;
- nel corso delle sopraccitate lavorazioni al fine di rendere l'opera perfettamente compiuta a regola dell'arte si è reso necessario provvedere con delle ulteriori lavorazioni, in particolare sulla prima porzione del tetto di copertura a shed (lato ovest) che fino all'affidamento di cui sopra non presentavano infiltrazioni;

RILEVATO che

- nello specifico è necessario intervenire sulla porzione ovest del tetto di copertura a shed del blocco poliambulatori dell'Ospedale di Cattinara, rimuovendo completamente tutto il manto di copertura, fino al raggiungimento del solaio in calcestruzzo della struttura portante, nonché i successivi strati di finitura compresa la verifica delle pendenze per lo scarico delle acque meteoriche;
- per le suddette lavorazioni, nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, per motivi di opportunità tecnico-economica è stato richiesto un nuovo preventivo di spesa alla Ditta INQUOTA S.a.s. di Paoletti Luigi & C., con sede in via dei Leo n. 13, CAP 34141 Trieste (TS), C.F./P.I. 01163830316, presente in cantiere, in quanto assegnataria del primo intervento e disponibile ad intervenire in tempi brevi;

CONSIDERATO che

- INQUOTA S.a.s. ha inoltrato il preventivo n. 2067 dd. 17.01.2024, assunto al prot. SCEIAG 253 dd. 22.01.2024, per l'intervento di impermeabilizzazione dei tetti a shed (lato ovest) del blocco poliambulatori dell'Ospedale di Cattinara verso un corrispettivo pari ad € 32.000,00, IVA ai sensi di legge esclusa, formulato a prezzi allineati ed equiparabili a quelli dell'appalto in essere, ritenuto congruo dal RUP;
- è stato redatto il DUVRI ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/08 che non prevede maggiori oneri per l'esecuzione dell'intervento;

TENUTO CONTO che

- per l'acquisizione del preventivo in parola non è stato possibile utilizzare la piattaforma telematica di approvvigionamento digitale "eAppaltiFVG" obbligatoria a far data del 01/01/2024, per il malfunzionamento della stessa ma si è provveduto all'acquisizione del codice CIG N. B0C68719ED tramite l'applicativo GGAP4 interoperabile con la Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) ai sensi degli artt. 23 e ss del D.Lgs. 36/2023;

- le verifiche del possesso dei requisiti dell'operatore economico sono state effettuate esternamente al Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico dell'ANAC per un malfunzionamento della piattaforma;

CONSIDERATO che giusto decreto n. 1142 dd. 30.12.2021 viene individuato quale RUP il p.i. Paolo Rotondaro, RUP della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio (oggi S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana) per "Lavori, servizi e forniture inerenti la gestione e manutenzione del patrimonio di valore inferiore ad € 100.000,00 o 100.000,00/annui in caso di contratti continuativi";

PRESO ATTO del Verbale di verifica del possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs. 36/2023, assunto al prot. SCEIAG 1062 dd. 21.03.2024;

RITENUTO per quanto sopra, di affidare, le lavorazioni di miglioria utili alla rifinitura dell'intervento di impermeabilizzazione dei tetti a shed (lato ovest) del blocco poliambulatori dell'Ospedale di Cattinara alla Ditta INQUOTA S.a.s. di Paoletti Luigi & C., con sede in via dei Leo n. 13, CAP 34141 Trieste (TS), C.F./P.I. 01163830316, presente in cantiere, in quanto assegnataria dell'appalto principale per l'importo di € 32.000,00 IVA ai sensi di legge esclusa, sul quale è stata applicata la miglioria del prezzo pari all'1% in luogo della costituzione della cauzione definitiva, come prevista dall'art. 13 del regolamento per l'affidamento dei contratti sotto soglia comunitaria dell'Azienda, prot. REG. 02_00_DG e quindi per l'importo di € 31.680,00 oltre all'IVA al 22%, pari a € 6.969,60 e quindi per complessivi € 38.649,60;

DATO ATTO che si procederà alla sottoscrizione del contratto mediante corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

ATTESO che l'intervento in oggetto trova copertura finanziaria nei fondi erogati sulla base della DGR n. 1600 dd. 28.10.2022 della Regione Friuli Venezia Giulia, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2022-2024 e con successivo decreto n. 25886 dd. 25.11.2022, con il quale è stato disposto l'impegno a favore di ASUGI di un finanziamento per gli anni 2022-2024 finalizzato alla copertura degli interventi edili impiantistici (Manutenzione straordinaria – presidi ospedalieri area giuliana CUP G92C23000080002), come da quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO			
A	SOMME A (Lavori)		importo
A.1	IMPORTO DI AFFIDAMENTO		
	Importo dei lavori di affidamento	€	32.000,00
	Miglioria del prezzo 1%	€	320,00
	Totale importo lavori di affidamento	€	31.680,00
A.2	Oneri sicurezza DUVRI non soggetti a ribasso	€	0,00
	Totale oneri della sicurezza	€	0,00
A tot	SOMME A TOTALE	€	31.680,00
B	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	IVA sull'importo lavori 22%	€	6.969,60
B.2	Incentivi tecnici al 2%	€	633,60
B.3	Imprevisti e lavori in economia (massimo 10 % su A)	€	716,80
B tot	SOMME B TOTALE	€	8.320,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	40.000,00

CONSIDERATO, che per le attività di supporto al RUP tra il personale della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana viene individuata quale Supporto amministrativo al RUP: dott.ssa Lisa Bergantin;
TENUTO CONTO, inoltre che

- ai sensi dell'art. 114, comma 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, prima dell'avvio della procedura per l'affidamento, la Stazione Appaltante, su proposta del Responsabile del Progetto, individua il Direttore dei Lavori;
- il RUP, p.i. Paolo Rotondaro, ha individuato il Direttore dei Lavori nella persona del geom. Patrick Paparella della S.C. edilizia e Impianti Area Giuliana;

DATO ATTO che si è provveduto ad acquisire la dichiarazione dell'insussistenza di conflitto d'interessi secondo il modello "autodichiarazione di assenza di conflitto interesse" ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. protocollate e conservate agli atti del personale dipendente (sia esso a tempo determinato o con contratto a tempo indeterminato) che, oltre al RUP, rispetto alla specifica procedura di affidamento, abbiano partecipato in vario modo alla predisposizione, condivisione o approvazione della documentazione complessiva di affidamento e di seguito indicati:

- il RUP p.i. Paolo Rotondaro della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, prot. SCEIAG 1293 dd. 09.04.2024;
- Direttore Lavori: geom. Patrick Paparella della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, prot. SCEIAG 1294 dd. 09.04.2024;
- Supporto amministrativo al RUP: dott.ssa Lisa Bergantin della S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, prot. SCEIAG 1295 dd. 09.04.2024;

VISTI:

- il Decreto del Direttore Generale di ASUGI n. 429 di data 11 maggio 2020, che individua l'ing. Massimiliano Liberale Direttore della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio (oggi S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana);
- il decreto n. 1142 dd. 30.12.2021, che individua il p.i. Paolo Rotondaro, RUP della S.C. Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio (oggi S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana) per “Lavori, servizi e forniture inerenti la gestione e manutenzione del patrimonio di valore inferiore ad € 100.000,00 o 100.000,00/annui in caso di contratti continuativi”;
- il decreto ASUGI n. 69 dd. 31.01.2023, con cui è stata disposta l'attivazione del nuovo assetto delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa a decorrere dal 1° febbraio 2023, secondo l'organizzazione prevista dall'Atto Aziendale approvato con decreto 454/2022;
- il decreto ASUGI n. 189 dd. 01.03.2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;
- il Decreto ASUGI n. 1035 dd. 13.12.2023, che individua l'ing. Andrea Zangrando Responsabile della SS Gestione del Patrimonio Aziendale e Investimenti;

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

determina

per quanto esposto in narrativa:

1. di affidare alla Ditta INQUOTA S.a.s. di Paoletti Luigi & C., con sede in via dei Leo n. 13, CAP 34141 Trieste (TS), C.F./P.I. 01163830316, le lavorazioni di rifacimento dell'impermeabilizzazione dei tetti a shed (lato ovest) del blocco poliambulatori dell'Ospedale di Cattinara, per l'importo di € 31.680,00 - già applicata la miglioria dell'1% in luogo della cauzione definitiva - oltre all'IVA al 22%, pari a € 6.969,60 e quindi per complessivi € 38.649,60 sulla base del preventivo sopraccitato ritenuto congruo dal RUP per le motivazioni espresse nelle premesse;
2. di dare atto che si procederà alla sottoscrizione del contratto mediante corrispondenza commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
3. di approvare il quadro economico dell'intervento per € 40.000,00 come definito in premessa e che si riporta qui di seguito:

QUADRO ECONOMICO			
A	SOMME A (Lavori)		importo
A.1	IMPORTO DI AFFIDAMENTO		
	Importo dei lavori di affidamento	€	32.000,00
	Miglioria del prezzo 1%	€	320,00
	Totale importo lavori di affidamento	€	31.680,00
A.2	Oneri sicurezza DUVRI non soggetti a ribasso	€	0,00
	Totale oneri della sicurezza	€	0,00
A tot	SOMME A TOTALE	€	31.680,00
B	B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	IVA sull'importo lavori 22%	€	6.969,60
B.2	Incentivi tecnici al 2%	€	633,60
B.3	Imprevisti e lavori in economia (massimo 10 % su A)	€	716,80
B tot	SOMME B TOTALE	€	8.320,00
	TOTALE COMPLESSIVO (A+B)	€	40.000,00

4. di individuare il nuovo gruppo di lavoro tra i dipendenti incardinati nella S.C. Edilizia e Impianti Area Giuliana, formalizzando per le attività di supporto al RUP la seguente figura:
 - Supporto amministrativo al RUP: dott.ssa Lisa Bergantin;
 nonché nominando per l'Ufficio di Direzione Lavori la seguente figura:
 - Direttore dei Lavori: geom. Patrick Paparella;
5. di destinare l'importo massimo pari ad € 633,60 per incentivi al personale individuato nel presente provvedimento per le funzioni tecniche così come previsto dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
6. di provvedere alla pubblicazione del presente atto ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023.

La spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, ammontante a complessivi € 38.649,60 (imponibile € 31.680,00 + IVA al 22% € 6.969,60) verrà imputato in via provvisoria al conto 20.900 (Immobilizzazioni Materiali – Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) con riserva di successiva imputazione, in via definitiva al conto 20.200.200 (Fabbricati Strumentali –Indisponibili) e troverà copertura con i fondi erogati sulla base della DGR n. 1600 di data 28.10.2022 della Regione Friuli Venezia Giulia, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2022-2024 e con successivo decreto n. 25886 di data 25.11.2022, con il quale è stato disposto l'impegno a favore di ASUGI di un finanziamento per gli anni 2022-2024, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici (Manutenzione straordinaria – presidi ospedalieri area giuliana CUP G92C23000080002).

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria
Lisa Bergantin

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA
GIULIANA
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 17/05/2024 09:08:40

IMPRONTA: 506DB6B534991A83E71739FFDEF83AA99A5F91847DD8982AE7E02B26B2D9A3D
99A5F91847DD8982AE7E02B26B2D9A3D772F8B06D4C33904B50D2CFC389B99CB
772F8B06D4C33904B50D2CFC389B99CB565EAF7DB08C45D3290B3EF3AA11250
565EAF7DB08C45D3290B3EF3AA112509F174F1BE09B33A0F86CFAEE10ECF148