

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 257

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CUP N. G42C21000890006 CIG N. B06C2C150D Affidamento diretto dell'esecuzione dei lavori di bonifica e smaltimento amianto e Fibre Artificiali Vetrose nei locali dell'edificio Ex Alcologia di via Sai 5 a Trieste, sede di realizzazione della PNRR M6 C1.1 Casa della Comunità alla Ditta ECOSTILE S.r.l. di Pordenone.

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 04/03/2024

**OGGETTO: CUP N. G42C21000890006 CIG N. B06C2C150D Affidamento diretto dell'esecuzione dei lavori di bonifica e smaltimento amianto e Fibre Artificiali Vetrose nei locali dell'edificio Ex Alcologia di via Sai 5 a Trieste, sede di realizzazione della PNRR M6 C1.1 Casa della Comunità alla Ditta ECOSTILE S.r.l. di Pordenone.**

**PREMESSO** che gli interventi della Missione 6 del PNRR a regia del Ministero della Salute e con Soggetto Attuatore la Regione Friuli Venezia Giulia sono:

- Componente 1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (Target: n. 23 case della comunità);
- Componente 1 – 1.2.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina – sub investimenti COT, interconnessione aziendale, Device (Target: n. 12 COT);
- Componente 1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità (Target: n. 7 Ospedali di comunità);
- Componente 2 - 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero;
- Componente 2 – 1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile;
- Componente 2 – 1.3.2 Infrastruttura tecnologica del MdS e analisi dei dati, modello predittivo per la vigilanza LEA – sub investimento rafforzamento della collezione, elaborazione e produzione di dati a livello locale;
- Componente 2.2. Sviluppo delle competenze tecniche-professionali, digitali e manageriali del personale del sistema sanitario – Submisura: corso di formazione in infezioni ospedaliere;

**ATTESO** che con Decreto del Direttore Generale n. 298 dd. 30/03/2022 (in parziale modifica e aggiornamento del Decreto n. 254 dd. 21/03/2022 e del Decreto n. 296 dd. 25/03/2022) l'ing. Massimiliano Liberale è stato individuato RUP degli interventi ricadenti nella competenza territoriale di ASUGI – area giuliana per la Provincia di Trieste:

- Missione 6, componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale, Investimento 1 – n. 3 Case della Comunità – nell'Area territoriale di Trieste
- Missione 6, componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale, Investimento 2 – n. 2 Centrali Operative Territoriali - Area territoriale di Trieste;
- Missione 6, componente 2, Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale, Investimento 1.2 - Verso un ospedale sicuro e sostenibile - PO Cattinara - Realizzazione torre di collegamento - adeguamento edificio esistente;
- Missione 6, componente 2, Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale, Investimento 1.2 - Verso un ospedale sicuro e sostenibile - PO Cattinara - Realizzazione palazzina servizi;

**TENUTO CONTO** che, con decreto del Direttore Generale n. 623 del 1/7/2022, ASUGI ha stabilito di aderire agli Accordi Quadro (AQ) posti in essere da Invitalia, per la realizzazione degli interventi PNRR, in capo alla SC Edilizia e Impianti Area Giuliana per tutti i sub-lotti prestazionali: sub-lotto prestazionale\_1 “Servizi tecnici” (aventi ad oggetto i servizi di ingegneri per la predisposizione di un PFTE da porre a base della procedura di gara dell’appalto integrato, oltre a D.L. CSP e CSE); sub-lotto prestazionale\_2 “Verifiche” (Verifiche della progettazione); sub-lotto prestazionale\_4 “Lavori in Appalto integrato” (affidamento congiunto della Progettazione Esecutiva e dell’esecuzione dei lavori in oggetto, in modo da consentire una più celere realizzazione dell’opera in questione); sub-lotto prestazionale\_5 “Collaudo” (Collaudi delle opere);

**RICHIAMATE:**

- la determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI - Area Giuliana n. 896 dd. 30/06/2023 e le premesse ivi indicate, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE) dell’intervento di cui alla M6C1.1 Casa della Comunità (CdC) – via Sai n. 5, a Trieste, redatto ai sensi delle Linee guida del MIMS Luglio 2021, dall’RTP con capogruppo CONTEC INGEGNERIA S.r.l. di Verona;
- la determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI, Area Giuliana n. 1176 dd. 13/09/2023 e le premesse ivi indicate, con la quale si è aderito all’Accordo quadro Invitalia - all’AQ3 FRIULI VENEZIA GIULIA, Cluster 7 e si è affidato il Sub-Lotto Prestazionale 4 Appalto Integrato all’O.E. CONSORZIO INNOVA SOC. COOP di Bologna - mediante contratto derivato;
- la nota pec Prot. Gen. n. 74470-P (Prot. SCMS P n. 2914-P) dd. 08/09/2023, con la quale si comunicava all’O.E. l’avvio della progettazione esecutiva in appalto integrato al fine di rispettare le tempistiche dei target e milestone previste dal PNRR a far data dal 11/09/2023;

**CONSIDERATO CHE**

- il PFTE rafforzato prevede, sulla base del censimento effettuato, l’intervento di smaltimento e bonifica dei materiali contenenti amianto;
- il contratto d’appalto integrato prevede, al fine di ottimizzare i tempi di realizzazione dell’intervento, una consegna differita fra progetto complessivo e progetto di rimozione e smaltimento dei materiali contenenti amianto, proprio al fine di favorire, nelle more dell’approvazione del progetto esecutivo, l’attuazione degli interventi di rimozione e bonifica, da realizzarsi prima di qualsiasi altra lavorazione di cantiere ed aventi tempi di intervento rilevanti ai fini del rispetto delle tempistiche PNRR;

- durante la fase di sviluppo del progetto esecutivo, sono state rilevati ulteriori materiali da rimuovere previa bonifica, quali altri componenti di amianto nelle tubazioni delle colonne di scarico e fibre artificiali vetrose all'interno dei controsoffitti, da far rientrare necessariamente all'interno della prima fase preliminare di bonifica e smaltimento dei materiali pericolosi;
- l'appaltatore, relativamente all'intervento di smaltimento e bonifica, ha promosso una variazione al progetto, proponendo anche la relativa quantificazione economica dei relativi costi;
- la Stazione Appaltante, al fine di constatare la congruità della proposta formulata, ha provveduto ad effettuare delle indagini di mercato per accertare il costo dell'intervento stesso, rilevando importanti margini di economicità, previo rapporto diretto con operatori economici specializzati nel settore, e dell'ordine di euro 50.000 inferiore alla proposta dell'appaltatore;
- l'Appaltatore ha rappresentato la propria disponibilità alla non esecuzione delle attività di bonifica e rimozione dei materiali pericolosi, consentendo quindi alla Stazione Appaltante di procedere alla relativa esecuzione in autonomia ed al di fuori de contratto di appalto integrato;
- l'importo dei lavori di bonifica e rimozione in argomento risulta essere inferiore ad € 150.000,00, soglia entro la quale è possibile ricorrere, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, all'affidamento diretto;
- Si è provveduto all'effettuazione di una indagine di mercato rivolta a 3 operatori economici abilitati alle attività di bonifica e smaltimento dell'amianto, iscritti nell'apposito Albo dei Gestori Ambientali alla categoria 10B (attività di bonifica dei beni contenenti amianto), a fronte della quale è risultata congrua l'offerta della ditta ECOSTILE S.r.l. di Pordenone, che ha poi formalizzato la propria offerta nell'ambito della piattaforma di e-procurement Regionale "e-AppaltiFVG" (RDO rfq\_60444) in data 16/02/2024;

**PRESO ATTO** che, la Ditta ECOSTILE di Pordenone ha formulato la propria offerta, quantificando l'importo dei lavori in € 144.940,50 (IVA esclusa) - come da dettagliato preventivo inserito nella "busta economica" della RdO rfq\_60444 - che comprendono l'esecuzione della bonifica e dello smaltimento amianto e delle Fibre Artificiali Vetrose inclusa la redazione del Piano di Bonifica Amianto, importo ritenuto congruo dal RUP;

**PRECISATO** che

- per rispettare il cronoprogramma dei lavori nelle tempistiche assegnate dal PNRR si procede con l'avvio dei lavori in via anticipata, ai sensi dell'art. 50, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nelle

more della formalizzazione del contratto, i cui contenuti essenziali delle prestazioni da eseguire sono riportate nelle “Condizioni di contratto” in corso di perfezionamento;

- per le esigenze legate alla fonte di finanziamento PNRR, la tempistica dell'intervento prevede che l'intervento di bonifica sia concluso entro la fine del mese di Aprile 2024;
- l'O.E. dovrà presentare, per la sottoscrizione del contratto, la garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 con le modalità previste dall'articolo 106 del D.Lgs. 36/2023;
- per l'affidamento dei lavori in parola è stato acquisito un apposito CIG N. B06C2C150D;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale, con scambio di PEC ai sensi di quanto previsto dall'articolo 18, comma 1 secondo periodo del D.Lgs 36/2023;
- nei confronti della Ditta Ecostile S.r.l. di Pordenone sono state acquisite le verifiche con esito positivo;
- ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento ai soggetti che a qualsiasi titolo, sono intervenuti o intervengono nella procedura di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dell'appalto in parola;

**RITENUTO** quindi di affidare alla Ditta ECOSTILE S.r.l., P.IVA 01537660936, con sede in Viale M. Grigoletti n. 2 CAP 33170 Pordenone i lavori di bonifica e smaltimento amianto e Fibre Artificiali Vetrose, compresa redazione del Piano di Bonifica Amianto, nei locali dell'edificio Ex Alcoolologia di via Sai 5 a Trieste per l'importo offerto di € 144.940,50 oltre all'IVA al 10%, pari ad € 14.494,05 e quindi per complessivi € 159.434,55;

**ATTESO** che la spesa complessiva di € 159.434 (IVA inclusa) va imputata in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni in corso), riservandosi di allocarla in via definitiva al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili) e trova copertura nel quadro economico dell'opera alla voce “imprevisti” comprendente i finanziamenti disposti dai Fondi PNRR per i quali è stato acquisito il CUP N. G42C21000890006 ed i cofinanziamenti regionali – Fondi regionali assegnati con Delibera di Giunta regionale n. 954/2022 e Fondi regionali assegnati con Delibera di Giunta regionale n. 561/2018;

**RILEVATO** che risulta necessario per i lavori in parola, ai sensi dell'art. 114, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, nominare, prima dell'avvio della procedura per l'affidamento, su proposta del RUP, un Direttore dei Lavori, individuato nella persona dell'ing. Andrea Gambardella della SCEI Area Giuliana;

**VISTI:**

- la L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, con la quale è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);
- la D.G.R. FVG n. 2266 dd. 27.12.2019, con la quale il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);
- il decreto ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell’atto aziendale dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell’art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;
- il decreto ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m.i., con cui si è data attuazione all’Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;
- il decreto ASUGI n. 69 dd. 31/01/2023, con cui è stata disposta l’attivazione del nuovo assetto delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa a decorrere dal 1° febbraio 2023, secondo l’organizzazione prevista dall’Atto Aziendale approvato con decreto 454/2022;
- il decreto ASUGI n. 189 dd. 01/03/2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all’ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;
- il decreto ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m.i. con cui, in attuazione dell’Atto Aziendale adottato con decreto n. 454/2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

**determina**

per quanto espresso in narrativa, di:

- 1) Di affidare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, alla Ditta ECOSTILE S.r.l., P.IVA 01537660936, con sede in Viale M. Grigoletti n. 2 CAP 33170 Pordenone, i lavori

di bonifica e smaltimento amianto e Fibre Artificiali Vetrose, compresa redazione del Piano di Bonifica Amianto, nei locali dell'edificio Ex Alcoologia di via Sai 5 a Trieste per l'importo di € 144.940,50 oltre all'IVA al 10%, pari ad € 14.494,05 e quindi per complessivi € 159.434,55, in esito all'offerta presentata sulla piattaforma di e-procurement Regionale "e-AppaltiFVG" (RDO rfq\_60444);

- 2) Di dare l'avvio dei lavori in via anticipata, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9, del D.Lgs. 36/2023, nelle more della formalizzazione del contratto, i cui contenuti essenziali delle prestazioni da eseguire sono riportate nelle "Condizioni di contratto" in corso di perfezionamento;
- 3) Di stipulare il contratto mediante corrispondenza commerciale, con scambio di PEC ai sensi di quanto previsto dall'articolo 18, comma 1 secondo periodo del D.Lgs 36/2023;
- 4) Che la spesa complessiva di € 159.434,55 (IVA inclusa) per i lavori di bonifica e smaltimento amianto e Fibre Artificiali Vetrose, compresa redazione del Piano di Bonifica Amianto, nell'edificio di via Sai n. 5, a Trieste, va imputata in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni in corso), riservandosi di allocarla in via definitiva al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili) e trova copertura nel quadro economico dell'opera alla voce "imprevisti" comprendente i finanziamenti disposti dai Fondi PNRR per i quali è stato acquisito il CUP N. G42C21000890006 ed i cofinanziamenti regionali – Fondi regionali assegnati con Delibera di Giunta regionale n. 954/2022 e Fondi regionali assegnati con Delibera di Giunta regionale n. 561/2018;
- 5) Di nominare, ai sensi dell'art. 114, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, su proposta del RUP, ing. Massimiliano Liberale, per i lavori in parola, Direttore dei Lavori, l'ing. Andrea Gambardella della SCEI Area Giuliana;
- 6) Che ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 non sussistono ipotesi di conflitto di interessi con riferimento ai soggetti che a qualsiasi titolo, sono intervenuti o intervengono nella procedura di aggiudicazione o nella fase di esecuzione dell'appalto in parola;

La spesa complessiva, derivante dal presente atto, di € 159.434,55 (IVA al 10% inclusa) va imputata in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni in corso), riservandosi di allocarla in via definitiva al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili) e trova copertura nel quadro economico dell'opera alla voce "imprevisti" comprendente i finanziamenti disposti dai Fondi PNRR per i quali è stato acquisito il CUP N. G42C21000890006 ed i cofinanziamenti regionali – Fondi regionali assegnati con Delibera di Giunta regionale n. 954/2022 e Fondi regionali assegnati con Delibera di Giunta regionale n. 561/2018.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
dott.ssa Rita Boaro

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA  
GIULIANA  
ing. Massimiliano Liberale**



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 04/03/2024 08:12:34

IMPRONTA: 2F77600E91C1D4AAE04C0C57214BB91DBD9E0F91B2E22FEF9A619C2977FACFEA  
BD9E0F91B2E22FEF9A619C2977FACFEA157350008BAADE453E1CEAD46EEDA695  
157350008BAADE453E1CEAD46EEDA6957AB36BAAEC0A4F514E83F612B9713476  
7AB36BAAEC0A4F514E83F612B97134760362888B3B3C99F774B83B3CDC277A91