

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 1175

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: PNRR M6 C1.1 – Casa della Comunità in via Valmaura n. 9 Trieste – AQ3 FVG-4 Invitalia Sub-lotto prestazionale 4 Appalto Integrato, affidamento contratto d'appalto derivato. CUP N. G92C21001010006 CIG derivato N. 9963415628

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 13/09/2023

**OGGETTO: PNRR M6 C1.1 – Casa della Comunità in via Valmaura n. 9 Trieste – AQ3 FVG-4 Invitalia Sub-lotto prestazionale 4 Appalto Integrato, affidamento contratto d'appalto derivato. CUP N. G92C21001010006 CIG derivato N. 9963415628**

**PREMESSO** che gli interventi della Missione 6 del PNRR a regia del Ministero della Salute e con Soggetto Attuatore la Regione Friuli Venezia Giulia sono:

- Componente 1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (Target: n. 23 case della comunità);
- Componente 1 – 1.2.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina – sub investimenti COT, interconnessione aziendale, Device (Target: n. 12 COT);
- Componente 1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità (Target: n. 7 Ospedali di comunità);
- Componente 2 - 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero;
- Componente 2 – 1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile;
- Componente 2 – 1.3.2 Infrastruttura tecnologica del MdS e analisi dei dati, modello predittivo per la vigilanza LEA – sub investimento rafforzamento della collezione, elaborazione e produzione di dati a livello locale;
- Componente 2.2. Sviluppo delle competenze tecniche-professionali, digitali e manageriali del personale del sistema sanitario – Submisura: corso di formazione in infezioni ospedaliere;

**ATTESO** che con Decreto del Direttore Generale n. 298 dd. 30/03/2022 (in parziale modifica e aggiornamento del Decreto n. 254 dd. 21/03/2022 e del Decreto n. 296 dd. 25/03/2022) l'ing. Massimiliano Liberale è stato individuato RUP degli interventi ricadenti nella competenza territoriale di ASUGI – area giuliana per la Provincia di Trieste:

- Missione 6, componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale, Investimento 1 – n. 3 Case della Comunità – nell'Area territoriale di Trieste
- Missione 6, componente 1, Reti di prossimità, Strutture e Telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale, Investimento 2 – n. 2 Centrali Operative Territoriali - Area territoriale di Trieste;
- Missione 6, componente 2, Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale, Investimento 1.2 - Verso un ospedale sicuro e sostenibile - PO Cattinara - Realizzazione torre di collegamento - adeguamento edificio esistente;
- Missione 6, componente 2, Innovazione, ricerca e digitalizzazione del servizio sanitario nazionale, Investimento 1.2 - Verso un ospedale sicuro e sostenibile - PO Cattinara - Realizzazione palazzina servizi;

**VISTO** il decreto del Direttore Generale, n. 623 del 1/7/2022, con il quale ASUGI ha stabilito di aderire agli Accordi Quadro (AQ) posti in essere da Invitalia, per la realizzazione degli interventi PNRR, in capo alla SC Edilizia e Impianti Area Giuliana;

**PRECISATO** che:

- il RUP incaricato per l'intervento in parola ha reso manifestazione d'interesse, tramite il soggetto attuatore Regione Autonoma FVG, per la futura adesione all'Accordo Quadro per il sub-lotto prestazionale\_1 "Servizi tecnici" (aventi ad oggetto i servizi di ingegneri per la predisposizione di un PFTE da porre a base della procedura di gara dell'appalto integrato, oltre a D.L. CSP e CSE) per il sub-lotto prestazionale\_2 "Verifiche" (Verifiche della progettazione), per il sub-lotto prestazionale\_4 "Lavori in Appalto integrato" (affidamento congiunto della Progettazione Esecutiva e dell'esecuzione dei lavori in oggetto, in modo da consentire una più celere realizzazione dell'opera in questione) e per il sub-lotto prestazionale\_5 "Collaudo" (Collaudi delle opere);
- Invitalia ha aggiudicato l'accordo quadro - con provvedimento AQ3 n. 353637 dd. 05/12/2022 di parziale rettifica del provvedimento di aggiudicazione AQ3 n. 347490 dd. 29/11/2022 relativo al sub-lotto prestazionale 4 Appalto integrato - Lotto Geografico 3 Friuli Venezia Giulia, cluster 4 CUP (G95F21002120006) G92C21001010006 in cui ricade la realizzazione della CdC di via Valmaura n. 9 a Trieste, all'O.E. CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. di Bologna, che ha offerto un ribasso percentuale pari al 17,124%;
- Con mail dd. 28/03/2023, il RUP Massimiliano Liberale riscontrava la comunicazione di Invitalia indicando di volersi avvalere della facoltà di procedere all'emissione dell'ODA per ASUGI in adesione all'AQ3 – FRIULI VENEZIA GIULIA – Cluster 4 – CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP.;

**TENUTO CONTO** che

- per l'intervento in argomento previsto originariamente in via Carpineto n. 1 a Trieste è stata individuata concordemente con la Regione (Soggetto Attuatore), per esigenze sopravvenute di pubblico interesse, una nuova collocazione in via Valmaura n. 9, a Trieste;
- con Delibera di Giunta Regionale FVG n. 639 dd. 29/03/2023, sono state formalizzate le modifiche della localizzazione per l'intervento PNRR M6 C1.1 - CdC in via Valmaura n. 9, a Trieste, così come precedentemente concordate;
- il sistema Regis ha recepito le modifiche sottoposte al Nucleo Tecnico del Ministero della Salute ed è stata aggiornata la nuova localizzazione con il relativo CUP N. G92C21001010006;

**ATTESO** che con nota pec dd. 05/05/2023 Invitalia, in riscontro alla sopra citata mail dd. 28/03/2023, dava atto del possesso dei requisiti necessari per lo svolgimento delle prestazioni richieste degli aggiudicatari del Lotto Appalto integrato del Cluster AQ3 - FRIULI VENEZIA GIULIA – 4 e 5 e 7, per gli importi degli interventi comunicati da ASUGI con pec dd 22/03/2023 Prot. 26611;

**RICHIAMATA** la determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI - Area Giuliana n. 894 dd. 30/06/2023 e le premesse ivi indicate, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), redatto ai sensi delle Linee guida del MIMS Luglio 2021, dell'intervento di cui alla M6C1.1 Casa della Comunità (CdC) – via Valmaura n. 9, a Trieste, RTP con capogruppo MATE ENGEENERING Soc. Coop.va di Bologna;

**ATTESO** che:

- dal quadro economico del PFTE rafforzato dell'opera l'importo dei lavori dell'appalto integrato ammonta ad € 4.048.039,11 (oltre agli oneri della sicurezza calcolati in € 91.070,03) e le spese tecniche per la progettazione esecutiva ammontano ad € 107.624,07 (oneri previdenziali e IVA esclusi) sui quali si applica il ribasso offerto in sede di gara del 17,214% dall'O.E. CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. di Bologna;
- si riporta di seguito il quadro economico di affidamento:

<b>A – IMPORTO DEI LAVORI</b>		
A1.1 Opere Edili	€	1.917.192,65
A1.2 Opere strutturali	€	1.012.564,31
A1.3 Impianti idrici	€	130.992,62
A1.4 Impianti meccanici	€	387.957,38
A1.5 Impianti elettrici	€	599.332,15
A1) TOTALE LAVORI	€	4.048.039,11
Ribasso del 17,124% offerto	€	693.186,22
Importo dei lavori ribassato del 17,124% offerto in AQ Invitalia	€	<b>3.354.852,89</b>
ONERI DELLA SICUREZZA	€	91.070,03
<b>A1) TOTALE LAVORI RIBASSATI COMPRESO ONERI SICUREZZA</b>	€	<b>3.445.922,92</b>
<b>A2. Spese tecniche per PE in appalto integrato già ribassate del 17,124%</b>	€	<b>89.194,52</b>
<b>A1+ A2 TOTALE COMPLESSIVO APPALTO INTEGRATO</b>	€	<b>3.535.117,44</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
B.1 I.V.A. 10%	€	344.592,29
B.2 Rilievi accertamenti e indagini	€	15.640,40
B.3 Imprevisti e oneri accessori	€	914.915,15
B.4. Spese tecniche e accessorie	€	980.000,00
B.5 Accantonamento fondo incentivante ex art. 113	€	34.459,23
B.6 Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€	1.300,00
B.7 Inarcassa 4% e IVA al 22% su Spese tecniche PD/PE Ap. Integrato	€	23.975,49
B) TOTALE SOMME	€	2.314.882,56
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+IVA)</b>	€	<b>5.850.000,00</b>

**RITENUTO**, pertanto di affidare l'appalto integrato all' O.E. CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. di Bologna - mediante contratto derivato dell'AQ 3 Invitalia - per l'importo ribassato di € 3.535.117,44 di cui € 3.445.922,92 per i lavori (oneri della sicurezza inclusi pari ad € 91.070,03), oltre all'IVA al 10% per € 344.592,29, quindi per complessivi € 3.790.515,21 e di € 89.194,52 per la progettazione esecutiva (oltre a Inarcassa al 4% € 3.567,78 e all'IVA al 22% € 20.407,71 per un totale di € 113.170,00) e quindi per un corrispettivo complessivo € 3.903.685,21;

**DATO ATTO** che le condizioni di esecuzione dell'appalto integrato sono indicate nello schema di OdA e nello schema di contratto specifico allegato all'AQ Invitalia relativo, che si allegano e contestualmente si approvano, già trasmesse all'operatore economico in data 04 agosto 2023 u.s.;

**DATO ATTO** che in data 14/07/2023 è stato acquisito il CIG derivato N. 9963415628 relativo al contratto specifico;

**RITENUTO** di nominare, vista la complessità delle procedure PNRR, come direttore dell'esecuzione dei servizi tecnici, relativi all'intervento in oggetto, l'ing. Andrea Gambadella, dipendente della SC Edilizia e Impianti - Area Giuliana;

**ATTESO** che la spesa complessiva dell'appalto integrato, derivante dal presente atto pari ad € 3.903.685,21 va imputata in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni in corso), riservandosi di allocarla in via definitiva al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili) e trova copertura nei finanziamenti disposti dai Fondi PNRR per i quali è stato acquisito il CUP N. G92C21001010006 e nel cofinanziamento regionale – Fondi regionali assegnati con Delibera di Giunta regionale n. 561/2018;

#### **VISTI**

- il decreto del Direttore Generale dell'ASUGI n. 1 dd. 01/01/2020;
- il decreto del Direttore Generale n. 429 dd. 11/05/2020 di affidamento dell'incarico di Direttore della SC Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio all'ing. Massimiliano Liberale;
- il decreto del Direttore Generale n. 69 dd. 31/01/2023, è stata disposta l'attivazione del nuovo assetto delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa a decorrere dal 1° febbraio 2023, secondo l'organizzazione prevista dall'Atto Aziendale approvato con decreto 454/2022;

### **Il Direttore della SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

#### **determina**

per quanto espresso in narrativa, di:

- 1) Di aderire all'AQ di Invitalia Spa per l'affidamento del sub-lotto prestazionale 4 Appalto integrato, Lotto Geografico 3 Friuli Venezia Giulia, cluster 4 CUP N. G92C21001010006 relativo alla realizzazione della Casa di Comunità in via Valmaura n. 9, a Trieste, mediante stipula di contratto di appalto derivato;
- 2) Di affidare l'appalto integrato all'O.E. CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. di Bologna, aggiudicatario dell'AQ Invitalia predetto, per l'importo - ribassato del 17,124% offerto - di € 3.535.117,44 di cui € 3.445.922,92 per i lavori (oneri della sicurezza inclusi pari ad €

91.070,03), oltre all'IVA al 10% per € 344.592,29, quindi per complessivi € 3.790.515,21 e di € 89.194,52 per la progettazione esecutiva (oltre a Inarcassa al 4% € 3.567,78 e all'IVA al 22% € 20.407,71 per un totale di € 113.170,00) e quindi per un corrispettivo complessivo € 3.903.685,21;

- 3) Di approvare le condizioni di esecuzione dell'appalto integrato indicate nello schema di OdA e nello schema di contratto specifico che, allegati, formano parte integrante del presente atto;
- 4) Di nominare direttore dell'esecuzione dei servizi tecnici, relativi all' intervento in oggetto, l'ing. Andrea Gambadella, dipendente della SC Edilizia e Impianti - Area Giuliana;
- 5) Che la spesa di € 3.903.685,21 per la realizzazione della Casa della Comunità (CdC), in via Valmaura n. 9, a Trieste trova copertura nei finanziamenti disposti dai Fondi PNRR per i quali è stato acquisito il CUP N. G92C21001010006 e nel cofinanziamento regionale – Fondi regionali assegnati con Delibera di Giunta regionale n. 561/2018;
- 6) Di dare atto dell'avvenuto accertamento di insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 6-bis della L. 241/90;
- 7) Di provvedere alla pubblicazione del presente atto sul sito internet istituzionale ASUGI secondo la normativa relativa all'Amministrazione trasparente.

La spesa complessiva dell'opera pari ad € 3.903.685,21 va imputata in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni in corso), riservandosi di allocarla in via definitiva al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili).

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell'Istruttoria  
dott.ssa Rita Boaro

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA  
GIULIANA  
ing. Massimiliano Liberale**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 13/09/2023 08:59:06

IMPRONTA: 452674B50ABFA95AA2B3FCC60E4DFB6DDE7D7B0FA359BC0748E5C257211F1698  
DE7D7B0FA359BC0748E5C257211F169810C2BD1F037961B7A3C2DE7756FDE9F0  
10C2BD1F037961B7A3C2DE7756FDE9F04291A7F42DA2D7BA41E8D0D2069736A0  
4291A7F42DA2D7BA41E8D0D2069736A0F84EC1280BB89AFE84B99B48AD39A474