

**CONTRATTO DI CONCESSIONE DI SERVIZI PER LA GESTIONE DEI PARCHEGGI DEDICATI
ALL'UTENZA PRESSO L'OSPEDALE DI CATTINARA – TRIESTE (CIG 83223436B3)**

CHIARIMENTO DD. 03/12/2021

Quesito	Risposta
<p>Con riferimento al punto 3 della "Busta B – Offerta Tecnica", si chiede esattamente cosa si debba inserire visto che, per natura, il Business Plan contiene elementi economici e viene esplicitamente sottolineato che "Tutti gli elaborati, oggetto di offerta tecnica, non devono prevedere elementi dell'offerta economica".</p>	<p>Come indicato nel Disciplinare di gara, al punto 3 della "Busta B – Offerta Tecnica" viene richiesto di presentare la "Relazione illustrante gli aspetti del Business Plan a vita intera del contratto. Si richiede la stesura di un Business Plan complessivo a vita intera del Fondo – basato sulla medesima durata del contratto - utilizzando i dati forniti dal Promotore e dall'Azienda Sanitaria (c.d. Scenario Base), che dovrà essere elaborato sulla base degli elementi quantitativi indicati negli atti di gara".</p> <p>Si richiede, pertanto, di elaborare tale file utilizzando i dati a disposizione di tutti i possibili concorrenti.</p> <p>Gli elementi economici che emergeranno da tale Business Plan saranno il risultato dello sviluppo di presupposti identici per ogni potenziale partecipante alla procedura.</p> <p>Pertanto, il Disciplinare stabilisce che la suddetta Relazione non sia elaborata sulla base degli elementi quantitativi indicati nell'offerta economica.</p> <p>Di natura differente è il Piano economico-finanziario, asseverato con le modalità previste dagli atti gara, che dovrà essere predisposto sulla base degli elementi quantitativi indicati nell'offerta economica e, per tale motivo, inserito nella Busta C – Offerta economica.</p>
<p>Si chiede di confermare che il requisito di cui all'art. 11 punto 6 del Disciplinare ("Requisiti dei progettisti"), non si debba possedere necessariamente in questa fase dai concorrente, ma – così come per i requisiti dell'esecutore dei lavori – potrà essere posseduto dall'operatore che verrà selezionato dal Concessionario tramite procedura pubblica.</p>	<p>Si conferma l'interpretazione dell'interessato.</p>