



S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO - 126

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
INTEGRATA DI TRIESTE**

**DETERMINAZIONE
DEL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

OGGETTO: CIG N. 7742486591– Affidamento del “Servizio di conduzione e manutenzione impianti elevatori presso varie sedi dell’ASUITS” alla ditta Kone Spa di Pero (MI).

**IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

Il ing. Elena Clio Pavan, attesta che l’atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnico dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Elena Clio Pavan

Trieste, 11/02/2019

OGGETTO: CIG N. 7742486591– Affidamento del “Servizio di conduzione e manutenzione impianti elevatori presso varie sedi dell’ASUITS” alla ditta Kone Spa di Pero (MI)

Premesso che in data 30.09.2018 è scaduto il “Servizio di conduzione e manutenzione impianti elevatori presso varie sedi dell’ASUITS” affidato, con determinazione n. 1210 dd. 06.10.2017, alla Kone Spa per il periodo di n 1 anno;

che conseguentemente questa Struttura Complessa Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio ha considerato necessario predisporre apposita procedura di gara per l’affidamento di detto servizio per il periodo di due anni, con l’opzione per la Stazione Appaltante di proroga per una terza annualità;

dato atto che, con nota Prot. 0050461 dd. 21.09.2018 e successiva nota Prot. 0070602 dd. 19.12.2018, entrambe a firma del RUP ing. Luciani, nelle more dell’aggiudicazione della gara in oggetto, si è reso necessario concedere una proroga tecnica del servizio in parola con l’appaltatrice Kone Spa, fino al 28.02.2019 compreso;

atteso che in data 04.01.2019 si è proceduto tramite RDO (rfq_3328), utilizzando la piattaforma regionale “e.appalti-fvg”, interpellando n. 11 operatori economici del settore per l’individuazione dell’impresa esecutrice del servizio in esame, sulla base dei seguenti elaborati: Condizioni del Servizio ed Elenco Ascensori (facenti parte integrante del presente provvedimento), ponendo i seguenti importi complessivi annui stimati, a base di gara:

- Canone manutenzione ordinaria: € 23.240,80= (oltre ad oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per €, 350,00= annui)
- Interventi di manutenzione straordinaria: € 26.000,00=

dato atto che entro la data di scadenza della RDO (31.01.2019) hanno presentato offerta, tramite la citata piattaforma, i seguenti operatori economici:

- ASCOOP Ascensori Srl di Trieste
- Kone Spa di Pero (MI)

rilevato che, come riportato sul verbale di gara della RDO dd. 01.02.2019, l’impresa Kone Spa di Pero (MI) è risultata miglior offerente come da offerta dd. 30.01.2019, facente parte integrante al presente provvedimento, presentando quanto segue:

- Canone annuale manutenzione ordinaria: € 11.483,28= (cui si sommano gli oneri per la sicurezza fissati in annui €. 350,00=)
- Manutenzione straordinaria: ribasso unico ed uniforme sui prezzi a catalogo listino DEI – Tipologia del Genio Civile Nazionale (edizione luglio 2018 “impianti tecnologici” ed eventuali aggiornamenti) pari al 30,00% (trentapercento,00=);

preso atto che per detto servizio viene individuato Responsabile del Procedimento l’ing. Giulio Luciani e Direttore d’Esecuzione l’assistente tecnico Renzo Foraboschi, entrambi della SCMSP;

ritenuto necessario procedere all’affidamento del servizio in oggetto, onde consentirne quanto prima la consegna tramite apposito verbale, anche nelle more della stipula del relativo contratto d’appalto;

effettuate le usuali verifiche sull’affidatario “Kone Spa” di Pero (MI), svolte dagli uffici della S.C: Manutenzione e Sviluppo a comprova della regolarità contributiva, casellario giudiziale e certificato fallimentare al cui esito rimane vincolata l’esecutività del provvedimento in esame;

sentito il parere favorevole del Responsabile del Procedimento, ing. Giulio Luciani;

**IL RESPONSABILE DELLA
Struttura Complessa Manutenzione e Sviluppo del Patrimonio**

determina

- di approvare gli elaborati di gara, allegati alla RDO n. rfq_3328 dd. 04.01.2019, relativi al Servizio di conduzione e manutenzione impianti elevatori presso varie sedi dell'ASUITS, parte integrante del presente provvedimento e allegati al contratto da sottoscrivere con l'impresa appaltatrice: "Condizioni del servizio" ed "Elenco ascensori";
- di affidare alla ditta Kone Spa con sede in via Figino 41, Pero – MI (p.IVA 12899760156 e cod. fiscale 05069070158), il "Servizio di conduzione e manutenzione impianti elevatori presso varie sedi dell'ASUITS", per il periodo di due anni, con opzione di un ulteriore anno, come qui di seguito riportato:
 - Canone annuale manutenzione ordinaria: € 11.483,28= (cui si sommano gli oneri per la sicurezza fissati in annui €. 350,00=)
 - Manutenzione straordinaria: ribasso unico ed uniforme sui prezzi a catalogo listino DEI – Tipologia del Genio Civile Nazionale (edizione luglio 2018 "impianti tecnologici" ed eventuali aggiornamenti) pari al 30,00% (trentapercento,00=);

a seguito dell'offerta dd. 30.01.2019 prodotta su e.appalti-Fvg, allegata come parte integrante al presente provvedimento.

La spesa complessiva pari a € 138.469,80= (comprensiva di Iva al 22%) sarà allocata al conto 310.200.200 "impiantistica varia" del bilancio aziendale suddivisa come segue:

- per € 46.156,60=, a carico del bilancio 2019
- per € 46.156,60=, a carico del bilancio 2020
- per € 46.156,60=, a carico del bilancio 2021.

Responsabile dell'Istruttoria
dott. Francesca Fortunato

**IL RESPONSABILE DELLA
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL
PATRIMONIO
(ing. Elena Clio Pavan)**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 11/02/2019 10:41:15

IMPRONTA: 1947B46848C978762E309EE59E6B62DB28F2F5F1D40D38A6649EB111BA5B3410
28F2F5F1D40D38A6649EB111BA5B3410180ED9B1C76B8F960E8DA5F3FE63AFD0
180ED9B1C76B8F960E8DA5F3FE63AFD0813664EFA6A268ED5287186831D1741F
813664EFA6A268ED5287186831D1741F1567304628795D149DDA6A21133E0406