



S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO 688

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
INTEGRATA DI TRIESTE**

**DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DELLA  
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

OGGETTO: CUP n. E74E17000260002 - CIG n. 7592259254 - "Adeguamento degli edifici alla normativa antincendio in attuazione del programma e delle risorse assegnate con delibera CIPE N. 16 DD. 8/03/2013": approvazione progettazione esecutiva ed indizione gara d'appalto

**IL RESPONSABILE DELLA  
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

Il ing. Elena Clio Pavan, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnico dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Elena Clio Pavan

Trieste, 09/08/2018

**OGGETTO: CUP n. E74E17000260002 - CIG n. 7592259254 - "Adeguamento degli edifici alla normativa antincendio in attuazione del programma e delle risorse assegnate con delibera CIPE N. 16 DD. 8/03/2013": approvazione progettazione esecutiva ed indizione gara d'appalto**

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Regionale n. 2184 dd. 18/11/2016, è stato approvato il “*Programma investimenti ex art. 20, L. n. 67/1988* – Adeguamento alla norma antincendio in attuazione del programma e delle risorse assegnate con delibera CIPE n. 16 dd. 8/03/2013”;
- nell'allegato alla sopraccitata delibera di Giunta regionale 2184/2016, è stato ridefinito il programma di adeguamento alla normativa antincendio che la Regione Friuli Venezia Giulia ha presentato al Ministero della Salute per l'utilizzo delle risorse assegnate ex art. 20 della Legge n. 67/1988 e l'elenco complessivo degli interventi presentati dagli Enti del SSR, specificando, per ciascun intervento, la tipologia, la localizzazione, la superficie complessiva dell'edificio e quella da adeguare, i posti letto totali e da adeguare, i costi già sostenuti ai fini degli adeguamenti previsti ai sensi del Decreto Interministeriale dd. 19.03.2016 (suddivisi tra interventi strutturali e/o tecnologici e procedimenti finalizzati ad attività di rilievo e certificazione);
- per quanto riguarda l'A.S.U.I.Ts sono stati individuati n. 13 interventi per un totale di € 366.048,00=;
- si è ritenuto opportuno stralciare gli edifici interessati all'adeguamento a seconda gli interventi riguardino strutture ospedaliere e/o strutture territoriali;

atteso che all'uopo, con determina n. 524 dd. 03.05.2017 l'Azienda ha stabilito, per quanto ivi esposto in narrativa:

- 1) di affidare l'incarico professionale della redazione della progettazione Definitiva ed Esecutiva, compreso il Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di “Adeguamento degli edifici alla normativa antincendio in attuazione del programma e delle risorse assegnate con delibera CIPE N. 16 DD. 8/03/2013” per n. 10 edifici sopra elencati, al p.i. Luca TOMMASONI, con Studio Professionale in via Piccardi 48, 34138 Trieste, C.F. TMMLCU63C10L424G, P.IVA 00752360321, verso l'onorario ribassato pari a € 18.296,08=, oltre al contributo previdenziale E.P.P.I. al 2%, pari ad € 365,92= e all'IVA al 22%, pari ad € 4.105,64=, per un totale di € **22.767,64=**;
- 2) di approvare il relativo disciplinare d'incarico che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;
- 3) di allocare la spesa relativa all'affidamento dell'incarico in parola in via provvisoria, al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni Materiali – Immobilizzazioni materiali in corso e acconti) ed al conto n. 10.500.200 (Migliorie su beni di terzi) del Piano per gli Investimenti 2017, riservandosi di allocarla in modo più appropriato alla voce spese tecniche nel quadro economico dei lavori, all'atto dell'affidamento dell'opera in parola.

visto che la progettazione è stata effettuata e consegnata dal professionista incaricato con nota di data 29.03.2018;

dato atto inoltre che al medesimo p.i. Tommasoni è stato affidato, considerata l'urgenza di provvedere, l'attività aggiuntiva inerente all'autorizzazione sugli immobili con vincolo monumentale, per il costo forfettario di netti € 1.000,00=;

visto il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

- D17072-01 Relazione generale
- D17072-02/005-A Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto elettrico e di illuminazione. Edif. 005 via Battisti 6, Muggia, Distretto 3, FVG055
- D17072-02/005-B Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto acustico e di evacuazione emergenza. Edif. 005 via Battisti 6, Muggia, Distretto 3, FVG055
- D17072-02/005-C Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto di rilevazione incendi. Edif. 005 via Battisti 6, Muggia, Distretto 3, FVG055
- D17072-02/011-A Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto elettrico e di illuminazione. Edif. 011 via Costantinides 2, uffici, FVG056
- D17072-02/011-C Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto di rilevazione incendi. Edif. 011 via Costantinides 2, uffici, FVG056
- D17072-02/013-A Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto elettrico e di illuminazione. Edif. 013 via De Pastrovich 3, uff. ambulatori, FVG062
- D17072-02/020-A Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto elettrico e di illuminazione. Edif. 020 via Weiss 14, Padiglione V, FVG067
- D17072-02/020-C Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto di rilevazione incendi. Edif. 020 via Weiss 14, Padiglione V, FVG067
- D17072-02/021-A Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto elettrico e di illuminazione. Edif. 021 via Weiss 16, Padiglione Z, FVG068
- D17072-02/021-C Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto di rivelazione incendi. Edif. 021 via Weiss 16, Padiglione Z, FVG068
- D17072-02/023-A Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto elettrico e di illuminazione. Edif. 023 via Prosecco 28/A, poliambulatori, FVG088
- D17072-02/053-A Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto elettrico e di illuminazione. Edif. 053 loc. Sistiana 16/E, poliambulatori, FVG087
- D17072-02/099-A Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto elettrico e di illuminazione. Edif. 099 via Bottacin 6, strutt. Socioassistenziale FVG 081
- D17072-02/107-A Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto elettrico e di illuminazione. Edif. 107 via Muraglione 1, poliambulatori, FVG 082
- D17072-02/107-C Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto di rivelazione incendi. Edif. 107 via Muraglione 1, poliambulatori, FVG 082
- D17072-02/132-A Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto elettrico e di illuminazione. Edif. 132 via Stock 2/2, Distretto 1, riabilitazione, FVG078
- D17072-02/132-C Relazione tecnico specialistica e calcoli di dimensionamento impianto di rivelazione incendi. Edif. 132 via Stock 2/2, Distretto 1, riabilitazione, FVG078
- D17072-03 Capitolato speciale d'appalto
- D17072-04-A Computo metrico estimativo
- D17072-04-B Computo metrico estimativo della sicurezza
- D17072-04-C Incidenza percentuale della manodopera
- D17072-05 Elenco prezzi unitari
- D17072-06 Analisi dei prezzi d'appalto
- D17072-07 Schema di contratto
- D17072-08/20 Piano di sicurezza e di coordinamento. Edif. 020 via Weiss 14, Padiglione V
- D17072-08/21 Piano di sicurezza e di coordinamento. Edif. 021 via Weiss 16, Padiglione Z
- D17072-08/A Documento valutazione problematiche di sicurezza
- D17072E-09 Cronoprogramma
- D17072-10 Quadro economico dell'intervento
- D17072-11/005-A FVG055 – distretto sanitario 3, via Battisti, Muggia – Schema quadri elettrici
- D17072-11/005-B FVG055 – distretto sanitario 3, via Battisti, Muggia – Adeguamento impianto illuminazione d'emergenza, piante
- D17072-11/005-C FVG055 – distretto sanitario 3, via Battisti, Muggia – Impianti speciali: evac, modifiche impianto rilevazione incendi
- D17072-11/011-A FVG059 – Villa Renner uffici direzione, via Costantinides 2, TS – schema quadri elettrici

- D17072-11/011-B FVG059 – Villa Renner uffici direzione, via Costantinides 2, TS – Adeguamento impianto illuminazione d'emergenza, piante
- D17072-11/011-C FVG059 – Villa Renner uffici direzione, via Costantinides 2, TS – Impianto di rivelazione incendi, integrazione, piante
- D17072-11/013-A FVG062 – Padiglione G via De Pastrovich 3, Trieste – Schema quadri elettrici
- D17072-11/013-B FVG062 – Padiglione G via De Pastrovich 3, Trieste – Adeguamento impianto illuminazione emergenza, piante
- D17072-11/020-A FVG067 – Padiglione V via Weiss 14, Trieste – Schema quadri elettrici
- D17072-11/020-B FVG067 – Padiglione V via Weiss 14, Trieste – Adeguamento impianto elettrico, illuminazione emergenza
- D17072-11/020-C FVG067 – Padiglione V via Weiss 14, Trieste – Impianto rivelazione incendi - pianta
- D17072-11/021-A FVG068 – Padiglione Z via Weiss 16, Trieste – Schema quadri elettrici
- D17072-11/021-B FVG068 – Padiglione Z via Weiss 16, Trieste – Adeguamento impianto elettrico, illuminazione emergenza
- D17072-11/021-C FVG068 – Padiglione Z via Weiss 16, Trieste – Impianto rivelazione incendi - pianta
- D17072-11/023-A FVG88 – Poliambulatorio via di Prosecco 28/A, Opicina, TS – Schema quadri elettrici
- D17072-11/023-B FVG88 – Poliambulatorio via di Prosecco 28/A, Opicina, TS – Adeguamento impianto illuminazione emergenza, piante
- D17072-11/053-A FVG087 – Poliambulatorio Sistiana, Sistiana 16/E, Trieste – Schema quadri elettrici
- D17072-11/053-B FVG087 – Poliambulatorio Sistiana, Sistiana 16/E, Trieste – Adeguamento impianto illuminazione emergenza, piante
- D17072-11/099-A FVG081 – Padiglione “Spazio Rosa”, via Bottacin 6, Trieste – Schema quadri elettrici
- D17072-11/099-B FVG081 – Padiglione “Spazio Rosa”, via Bottacin 6, Trieste – Adeguamento impianto illuminazione emergenza, piante
- D17072-11/107-A FVG082 – Palestra ed ambulatori, via del Muraglione 1, Trieste – Schema quadri elettrici
- D17072-11/107-B FVG082 – Palestra ed ambulatori, via del Muraglione 1, Trieste – Adeguamento impianto elettrico ed illuminazione emergenza
- D17072-11/107-C FVG082 – Palestra ed ambulatori, via del Muraglione 1, Trieste – Impianto rivelazione incendi - pianta
- D17072-11/132-A FVG078 – Distretto sanitario n.1, riabilitazione, via Stock 2/2, Trieste – Schema quadri elettrici
- D17072-11/132-B FVG078 – Distretto sanitario n.1, riabilitazione, via Stock 2/2, Trieste – Adeguamento impianto illuminazione emergenza, piante
- D17072-11/132-C FVG078 – Distretto sanitario n.1, riabilitazione, via Stock 2/2, Trieste – Impianto rivelazione incendi, piante
- D17072-11 - D Schema a blocchi sistema gestione lampade emergenza
- D17072-11 - E Schema a blocchi impianto rivelazione incendi

dal quale risulta una spesa complessiva pari ad € 321.048,00=, secondo il seguente quadro economico degli interventi, così ripartito:

<b>A) Lavori a base d'asta</b>	
Lavori a corpo	€ 230.672,21
(di cui € 3.278,59 per oneri di sicurezza)	
	<u>totale A) € 230.672,21</u>
<b>B) Somme a disposizione</b>	
IVA 22% di A)	€ 50.747,89
Spese generali e tecniche	€ 24.012,04 (Professionista Cassa Previdenziale e IVA inclusa)
imprevisti e arrotondamenti	€ 15.315,86
	<u>totale B) € 90.375,79</u>
	<b><u>TOTALE € 321.048,00</u></b>

atteso che l'importo totale per €. 321.048,00= risulta in linea con le risorse assegnate con delibera CIPE n. 16 dd. 08/03/2013;

tenuto conto del verbale di validazione datato 24.07.2018 (prot.1822-A dd. 26.07.2018) che prende atto della verifica positiva effettuata dagli uffici sulla progettazione esecutiva di cui sopra;

ritenuto quindi necessario dare inizio alle relative procedure di gara così come previsto dall'art. 59 del D. Lgs. 50/2016;

dato atto che ricorrono i presupposti di legge di cui all'art. 36, comma 2 lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, stante l'importo a base d'asta superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, per procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 D.Lgs. n. 50/2016 e che non presenta caratteristiche esecutive di particolare complessità o innovatività, per la cui esecuzione, pertanto, è possibile ricorrere a forme semplificate di consultazione di mercato;

considerato che, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, si intende procedere, mediante indagini di mercato, consistente nell'acquisizione di manifestazioni di interesse a cura di aspiranti candidati alla gara;

preso atto che a tal fine è stato redatto apposito avviso pubblico nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse che, allegati alla presente determinazione a contrarre e di approvazione dell'avviso, ne formano parte integrante e sostanziale;

rilevato che il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito aziendale dell'A.S.U.I.Ts [www.asuits.sanita.fvg.it](http://www.asuits.sanita.fvg.it) nelle sezioni "Bandi di gara" e "Lavori" per n. 15 (quindici) giorni consecutivi e nel caso in cui pervengano un elevato numero di manifestazioni d'interesse si procederà al sorteggio di n. 15 operatori economici, così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di interesse predisposto di cui al punto precedente, per ricondurre i soggetti candidati da invitare all'interno di tale soglia limite, al fine di rispettare il principio di proporzionalità e per non aggravare ingiustificatamente il procedimento di selezione della controparte contrattuale;

considerato che, successivamente, ai sensi dell'art. 95, del D.lgs. n. 50/2016, il criterio di aggiudicazione dell'operatore economico invitato sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa che prevede la valutazione dell'offerta secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;

atteso che per gli elementi e i criteri dell'offerta economicamente più vantaggiosa si rimanda ai contenuti della lettera d'invito che verrà inviata agli operatori economici sorteggiati;

di dare atto che i lavori da realizzare ricadono nella Categoria OS30 quale prevalente e che pertanto gli aspiranti concorrenti dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 anche dei requisiti speciali consistenti nel possesso della certificazione SOA per la categoria OS30, Classifica I°;

ritenuto opportuno, per i lavori indicati in oggetto, rimandare al successivo provvedimento di aggiudicazione l'individuazione formale delle figure professionali, quali Direttore Lavori, Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione e Direttore Operativo;

visto il parere favorevole del Responsabile Unico del Procedimento, ing. Giulio Luciani;

rilevato che si ritiene opportuno allocare la spesa relativa agli interventi in parola in via provvisoria, al conto n. 20.900 (Immobilizzazioni Materiali - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti), riservandosi di allocarla in modo più appropriato alla voce spese tecniche nel quadro economico dei lavori, all'atto dell'affidamento dell'opera in parola;

**IL RESPONSABILE DELLA  
STRUTTURA COMPLESSA MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL PATRIMONIO**

**DETERMINA**

per quanto esposto in narrativa:

- autorizzare la liquidazione del corrispettivo di cui alla determinazione n. 524/2017 al p.i. Luca Tommasoni, pari a netti €. 18.296,08=, oltre a netti €. 1.000,00= per l'ulteriore incarico aggiuntivo inerente all'autorizzazione sugli immobili con vincolo monumentale e quindi per un totale di € 19.296,08= oltre al contributo previdenziale E.P.P.I. al 2%, pari ad € 385,92= e all'IVA al 22%, pari ad € 4.330,04=, per complessivi € 24.012,04=, al lordo della ritenuta d'acconto;
- di approvare la progettazione esecutiva di cui all'elenco sopra riportato in narrativa;
- di approvare inoltre il quadro economico di spesa, come risultante dagli elaborati di progetto, per complessivi € 321.048,04= ripartiti come soprariportato in narrativa;
- di esperire, per la scelta del contraente degli interventi di *“Adeguamento degli edifici alla normativa antincendio in attuazione del programma e delle risorse assegnate con delibera CIPE N. 16 DD. 8/03/2013”*, una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 50/2016, mediante acquisizione di manifestazioni di interesse a cura di aspiranti candidati alla gara;
- di approvare l'apposito avviso pubblico nonché lo schema dell'istanza di manifestazione d'interesse che, allegati alla presente determinazione, ne formano parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che il suddetto avviso verrà pubblicato sul sito aziendale dell'A.S.U.I.Ts [www.asuits.sanita.fvg.it](http://www.asuits.sanita.fvg.it) nelle sezioni “Bandi di gara” e “Lavori” per 15 (quindici) giorni consecutivi e nel caso in cui pervengano un elevato numero di manifestazioni d'interesse si procederà al sorteggio di n. 15 operatori economici, così come disciplinato dall'avviso della manifestazione di interesse predisposto di cui al punto precedente, per ricondurre le Ditte da invitare all'interno di tale soglia-limite, al fine di rispettare il principio di proporzionalità e per non aggravare ingiustificatamente il procedimento di selezione della controparte contrattuale.

La spesa complessiva pari ad € **321.048,04=** va imputata al conto n. 20.900 (immobilizzazioni materiali – immobilizzazioni materiali in corso e acconti), riservandosi in via definitiva di allocarlo rispettivamente: al conto 20.300 (impianti e macchinari) ed al conto n. 10.500.200 (migliorie su beni di terzi) per le effettive quantità che risulteranno a seguito dell'esecuzione dell'appalto.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92 come sostituito dall'art. 50 della L.R. 49/96, alla data di pubblicazione sull'Albo aziendale telematico.

**IL RESPONSABILE DELLA  
S.C. MANUTENZIONE E SVILUPPO DEL  
PATRIMONIO  
( ing. Elena Clio Pavan )**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ELENA CLIO PAVAN

CODICE FISCALE: PVLNCL72C70L424E

DATA FIRMA: 09/08/2018 14:45:30

IMPRONTA: 8072257A1CE77D200FAAF392F030980F214920EE5A2E77355ACB9BC9798743F5  
214920EE5A2E77355ACB9BC9798743F5729ABC3AFA67CDC2771ED087C231AA97  
729ABC3AFA67CDC2771ED087C231AA97F56BF31B97115F05DC0E5D3CA21D12B4  
F56BF31B97115F05DC0E5D3CA21D12B407F1BF6E1AE30ED80B04F289320FC9F4