

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:399146-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Trieste: Servizi energetici e affini  
2017/S 194-399146**

**Bando di concessione**

**Servizi**

Direttiva 2014/23/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste

Via Sai 1-3

Trieste

34128

Italia

Persona di contatto: Responsabile del Procedimento — ing. Elena Clio Pavan

Tel.: +39 0403992303

E-mail: [scgs@asuits.sanita.fvg.it](mailto:scgs@asuits.sanita.fvg.it)

Codice NUTS: ITH44

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <https://www.asuits.sanita.fvg.it>

**I.3) Comunicazione**

L'accesso ai documenti di gara è limitato. Ulteriori informazioni sono disponibili presso: [www.asuits.sanita.fvg.it](http://www.asuits.sanita.fvg.it)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le candidature o, se del caso, le offerte devono essere inviate al seguente indirizzo:

Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste

Via Farneto 3

Trieste

34142

Italia

Persona di contatto: Protocollo Generale

Tel.: +39 0403995114

E-mail: [prot@asuits.sanita.fvg.it](mailto:prot@asuits.sanita.fvg.it)

Fax: +39 0403995113

Codice NUTS: ITH44

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [www.asuits.sanita.fvg.it](http://www.asuits.sanita.fvg.it)

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Organismo di diritto pubblico

**I.5) Principali settori di attività**

Salute

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

- II.1.1) **Denominazione:**  
Concessione dei servizi per la gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale c/o Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste.
- II.1.2) **Codice CPV principale**  
71314000
- II.1.3) **Tipo di appalto**  
Servizi
- II.1.4) **Breve descrizione:**  
CIG: 7208883E6E — CUP: E96G17000020003 — Procedura aperta, indetta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 dalla Azienda Sanitaria Universitaria Integrata di Trieste, relativa all'aggiudicazione, tramite finanza di progetto di cui all'art. 183, commi da 1 a 14, del D.Lgs. n. 50/2016 ed art. 278 del d.P.R. n. 207/2010, e gestione delle strutture e degli impianti dei presidi ospedalieri finalizzata alla sostenibilità ambientale, comprensiva della fornitura dell'energia elettrica, termica, idrica e della relativa manutenzione, nonché della progettazione e realizzazione dei lavori di efficientamento energetico e funzionale.
- II.1.5) **Valore totale stimato**  
Valore, IVA esclusa: 127 249 678.97 EUR
- II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
- II.2) **Descrizione**
- II.2.1) **Denominazione:**
- II.2.2) **Codici CPV supplementari**
- II.2.3) **Luogo di esecuzione**  
Codice NUTS: ITH44  
Luogo principale di esecuzione:  
Trieste — Ospedale Maggiore ed Ospedale di Cattinara.
- II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**  
Concessione di servizi con investimenti iniziali a carico dell'operatore economico, con contributo pubblico — durata 9 anni (108 mesi)  
Le caratteristiche minime dell'intervento sono meglio descritte nella «proposta di concessione di servizi in project finance» presentata dalla società SIRAM SpA di Milano su cui, con decreto n. 124/2017, è stato dichiarato il pubblico interesse, quale documentazione fondamentale per l'individuazione delle prestazioni richieste ai fini della presente procedura, composta dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, unitamente agli elaborati allo stesso allegati, quali la bozza di convenzione, il Piano economico finanziario e le caratteristiche del servizio e della gestione delle strutture ed impianti dei presidi ospedalieri, nonché nel Documento vincolante per la gestione dei presidi ospedalieri, con relativi allegati.  
Scopo dell'intervento è garantire la gestione del patrimonio ospedaliero con applicazione di politiche di contenimento delle emissioni in atmosfera, il conseguimento di un risparmio energetico ed economico nel rispetto della normativa vigente in materia di sicurezza degli impianti e sostenibilità energetica ed ambientale. Ciò anche in funzione della mission aziendale di tutela della salute pubblica.  
Maggiori dettagli nel Disciplinare di gara.
- II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**  
La concessione è aggiudicata in base a i criteri indicati di seguito:  
• Criteri: Offerta economicamente più vantaggiosa, elementi e pesi riportati nel Disciplinare di gara
- II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 127 249 678.97 EUR

II.2.7) **Durata della concessione**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì  
Numero o riferimento del progetto: POR FESR 2014-2020 — ASSE 3 — Attività 3.1.b.1.

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:  
Vedasi Disciplinare di Gara.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

Vedasi Disciplinare di Gara.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione, indicazione della documentazione e delle informazioni necessarie:

Vedasi Disciplinare di Gara.

III.1.5) **Informazioni relative alle concessioni riservate**

III.2) **Condizioni relative alla concessione**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione della concessione:**

III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione della concessione**

**Sezione IV: Procedura**

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per la presentazione delle domande di partecipazione o per la ricezione delle offerte**

Data: 30/11/2017

Ora locale: 12:00

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

**Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) **Informazioni complementari:**

In caso di incoerenza tra le disposizioni contenute nei diversi documenti a base di gara, prevale quanto prescritto nel presente bando e relativo disciplinare di gara.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale

P.zza Unità d'Italia 7

Trieste

34100

Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

I termini di presentazione del ricorso sono disciplinati dall'art. 120 del D.Lgs. 2.7.2010, n. 104.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

05/10/2017