

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 1295

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE  
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA  
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE  
DEL DIRETTORE DELLA  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: PNRR M6 C1.1 – Casa della Comunità in piazzale Valmaura n. 9 Trieste – AQ3 FVG-4 Invitalia Sub-lotto prestazionale 4 Appalto Integrato – Approvazione del secondo stralcio per le opere di opere di demolizione e bonifica amianto. CUP N. G92C21001010006 CIG derivato N. 9963415628

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale, attesta che l'atto è conforme alla programmazione aziendale nonché la legittimità e regolarità tecnica dello stesso allo stato delle conoscenze.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 18/10/2024

**OGGETTO: PNRR M6 C1.1 – Casa della Comunità in piazzale Valmaura n. 9 Trieste – AQ3 FVG-4 Invitalia Sub-lotto prestazionale 4 Appalto Integrato – Approvazione del secondo stralcio per le opere di opere di demolizione e bonifica amianto. CUP N. G92C21001010006 CIG derivato N. 9963415628**

PREMESSO che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 “Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale”, così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata la costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

ATTESO che con D.G.R. FVG n. 2266 dd. 27.12.2019 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

VISTO il decreto ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m. e i. di adozione dell’atto aziendale dell’Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell’art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

CONSIDERATO che con decreto ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all’Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

VISTO, altresì, che il decreto ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell’Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

VISTI, inoltre:

- il Trattato sul funzionamento dell’Unione europea (TFUE, 2007) - versione consolidata (GU 2016/C 202/1 del 7.6.2016);
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell’Unione;
- il Regolamento (UE) 2020/2094, che istituisce uno strumento dell’Unione europea per la ripresa, a sostegno alla ripresa dell’economia dopo la crisi COVID-19;
- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (di seguito PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota del 14 luglio 2021;
- Decreto-legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, recante “Misure urgenti relative al Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti”;
- il Decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante: “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”;
- il Decreto-legge 9 giugno 2021, n. 80, convertito con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2021, n. 113, recante: “Misure urgenti per il rafforzamento della capacità amministrativa delle pubbliche amministrazioni funzionale all'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per l'efficienza della giustizia”;
- il DPCM del 15 settembre 2021, che definisce le modalità, le tempistiche e gli strumenti per la rilevazione dei dati di attuazione finanziaria, fisica e procedurale relativa a ciascun progetto finanziato nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, nonché le milestone e target degli investimenti e delle riforme e di tutti gli ulteriori elementi informativi previsti nel Piano necessari per la rendicontazione alla Commissione europea;
- il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze dell'11 ottobre 2021, “Procedure relative alla gestione finanziaria delle risorse previste nell'ambito del PNRR di cui all'art.1, comma 1042, della legge 30 dicembre 2020, n.178;
- il Decreto-legge 6 novembre 2021, n.152, convertito con modificazioni dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose”;
- il Decreto-legge 24 febbraio 2023 n. 13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023 n. 41, recante “Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune”;
- il D.Lgs. n. 36/2023 recante Codice dei contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici
- il Decreto-legge 02 marzo 2024 n. 19, convertito con modificazioni dalla legge 29 aprile 2024 n. 56, recante “Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)”;

- le circolari del Ministero dell'Economia e delle Finanze nn. 31, 32, 33 del 2021; nn. 4, 6 e 9 del 2022, nn. 1 e 11 del 2023, nn. 13 e 22 del 2024 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che gli interventi della Missione 6 del PNRR a regia del Ministero della Salute e con Soggetto Attuatore la Regione Friuli Venezia Giulia sono:

- Componente 1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona (Target: n. 23 case della comunità);
- Componente 1 – 1.2.2 Casa come primo luogo di cura e telemedicina – sub investimenti COT, interconnessione aziendale, Device (Target: n. 12 COT);
- Componente 1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture - Ospedali di Comunità (Target: n. 7 Ospedali di comunità);
- Componente 2 - 1.1 Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero;
- Componente 2 – 1.2 Verso un ospedale sicuro e sostenibile;
- Componente 2 – 1.3.2 Infrastruttura tecnologica del MdS e analisi dei dati, modello predittivo per la vigilanza LEA – sub investimento rafforzamento della collezione, elaborazione e produzione di dati a livello locale;
- Componente 2.2. Sviluppo delle competenze tecniche-professionali, digitali e manageriali del personale del sistema sanitario – Submisura: corso di formazione in infezioni ospedaliere;

ATTESO che con Decreto del Direttore Generale n. 298 dd. 30/03/2022 (in parziale modifica e aggiornamento del Decreto n. 254 dd. 21/03/2022 e del Decreto n. 296 dd. 25/03/2022) l'ing. Massimiliano Liberale è stato individuato RUP degli interventi della Missione 6 del PNRR a regia del Ministero della Salute ricadenti nella competenza territoriale di ASUGI – area giuliana per la Provincia di Trieste, tra i quali l'intervento di realizzazione PNRR Missione 6 - Componente 1 – 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona – rientra la Casa della Comunità (CdC) – via Sai n. 5, a Trieste;

VISTO:

- la DGR n. 550 dd. 22/04/2022 recante “PNRR, Missione 6. Piano Operativo Regionale per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione definitiva”;
- la DGR n. 750 dd. 24/05/2022 recante “PNRR, Missione 6. Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) per il Friuli Venezia Giulia. Approvazione”;
- la nota pec Prot. Gen. n. 82130-A dd. 17/08/2022, con la quale è stato acquisito l'atto di delega amministrativa conferita dalla Regione autonoma Friuli Venezia Giulia – nella persona del Presidente dott. Massimiliano Fedriga – (Soggetto attuatore) ai sensi dell'art. 5 del sopraccitato CIS, all'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (Soggetto attuatore

esterno) per l'attuazione degli interventi della Missione 6 del PNRR come riportato nel Piano Operativo regionale comprensivo degli Action Plan, che ne è parte integrante;

TENUTO CONTO che è necessario che gli interventi ammessi a finanziamento siano collaudati e rendicontati entro le scadenze previste per il conseguimento dei target relativi a ciascun investimento della Missione 6 - Salute, pena la perdita del finanziamento stesso;

RICHIAMATE:

- la determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI - Area Giuliana n. 894 dd. 30/06/2023 e le premesse ivi indicate, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), redatto ai sensi delle Linee guida del MIMS Luglio 2021, dell'intervento di cui alla M6C1.1 Casa della Comunità (CdC) – via Valmaura n. 9, a Trieste, dall'RTP con capogruppo MATE ENGEENERING Soc. Coop.va di Bologna;
- la determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI, Area Giuliana n. 1175 dd. 13/09/2023 e le premesse ivi indicate, con la quale è affidato l'appalto integrato all'O.E. CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. di Bologna - mediante contratto derivato in adesione all'AQ Invitalia, sub-lotto prestazionale 4 Lotto Geografico 3 Friuli Venezia Giulia, cluster 4 CUP N. G92C21001010006 relativo alla realizzazione della Casa di Comunità in via Valmaura n. 9, a Trieste, per l'importo - ribassato del 17,124% offerto - di € 3.535.117,44 di cui € 3.445.922,92 per i lavori (oneri della sicurezza inclusi pari ad € 91.070,03), IVA esclusa ed € 89.194,52 per la progettazione esecutiva (Inarcassa e IVA esclusi) e quindi per un corrispettivo complessivo netto di € 3.535.117,44;
- la nota pec Prot. Gen. n. 25655-P (Prot. SCMS P n. 2579-P) dd. 04/08/2023, con la quale si comunicava all'O.E. l'avvio della progettazione esecutiva in appalto integrato per rispettare le milestones del PNRR e contestualmente si trasmetteva il documento di sviluppo della progettazione definitiva – progettazione esecutiva in capo al progettista individuato nell'appalto integrato;

TENUTO CONTO che, con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 74 dd. 22.01.2024 è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo di apposito stralcio n. 1 per le lavorazioni di bonifica del fabbricato da materiali contenenti amianto e Fibre Artificiali Vetrose, la cui presenza era stata rilevata in fase di redazione del PFTE;

ATTESO che, con determinazione dirigenziale del Direttore della SCEI Area Giuliana n. 79 dd. 22.01.2024, si è provveduto ad autorizzare il subappalto all'impresa GRUPPO ITQ S.R.L. con sede in via della Libertà nr. 5/E - SPRESIANO (TV), C.F. /Partita IVA 08549410960, per l'importo di €

168.800,00=, compresi gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso che ammontano ad € 5.064,00= (I.V.A. esclusa);

RILEVATO che

- solo a seguito dell'ultimazione dei lavori di bonifica e successivamente alla smobilitazione del cantiere ipobarico, è stata rinvenuta la presenza di piastrelle in vinil amianto anche al di sotto di alcune pareti divisorie interne delle aree oggetto di intervento. A fronte di un tanto si è dato corso ad una verifica puntuale di tutte le pareti dei piani terra e primo per accertare e constatare l'effettiva presenza delle piastrelle stesse;
- a fronte di tali approfondimenti in sito, l'appaltatore ha trasmesso la mappatura delle aree oggetto di intervento identificando le zone in cui le piastrelle in vinil amianto erano presenti sotto le pareti;
- tale rinvenimento debba considerarsi quale circostanza imprevista e imprevedibile per l'amministrazione aggiudicatrice ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016 non essendo lo stesso rinvenimento né identificabile durante le lavorazioni – occultato dai teli di protezione per il confinamento statico – né identificabile in fase progettuale, in quanto occultato dai battiscopa lungo le pareti perimetrali. A tali ragioni si aggiunge, inoltre, la presenza solo parziale delle pavimentazioni sotto le pareti, secondo una logica non definita se non ex post, ricostruendo le possibili modifiche del layout degli spazi avvenute nel corso degli anni;
- a fronte di tali circostanze sia necessario procedere ad una variante progettuale, ad integrazione degli interventi previsti nello stralcio 1, la cui stesura è stata affidata all'appaltatore, con mandato di procedere anche alla demolizione delle pareti di tutti i livelli oggetto di intervento;
- l'appaltatore ha prodotto uno stralcio progettuale in data 18.07.2024, a fronte del quale l'ing. Andrea Gambardella – in forze alla SCEI area giuliana – ha emesso proprio rapporto di verifica negativo, trasmesso all'appaltatore con nota prot. SCEIAG n. 32151-P dd. 08.08.2024;
- a seguito del necessario contraddittorio tra le parti, l'appaltatore ha trasmesso in data 26.08.2024 (Prot. SCEIAG n. 3605) l'aggiornamento del progetto a firma del progettista incaricato Studio Professionale Alcotec S.p.a. di Roma, a recepimento delle non conformità contenute nel rapporto di verifica precedentemente emesso;
- l'arch. Sara Brigida Squillani – in forze alla SCEI area giuliana – ha emesso il proprio rapporto di verifica positivo del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, subentrando all'ing. Andrea Gambardella destinatario di altro incarico, rapporto di verifica conservato agli atti Prot. SCEIAG n. 3844-A dd. 14.10.2024;

- lo stralcio progettuale n. 2 prevede una spesa complessiva pari ad euro 47.000,00 e trova copertura all'interno delle somme assegnate per la realizzazione dell'intervento complessivo e pari ad euro 5.698.897,90 di cui euro 1.489.395 fondi PNRR ed euro 4.209.502,90 fondi regionali, così come risulta dai sistemi di mappatura e monitoraggio della spesa contenuti nell'applicativo "REGIS", obbligatorio per le progettualità PNRR. Il quadro economico di spesa viene di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO STRALCIO n. 2 PER OPERE DI BONIFICA AMIANTO RESIDUO</b>	
<b>A – IMPORTO DEI LAVORI</b>	
A1.1 Esecuzione demolizioni tramezzature	€ 24.053,60
A1.2 Rimozione e smaltimento amianto	€ 19.871,61
A1) TOTALE LAVORI	€ 43.925,21
Ribasso del 17,124% offerto	€ 7.521,75
Importo dei lavori ribassato del 17,124% offerto in AQ Invitalia	€ <b>36.403,46</b>
COSTI DELLA SICUREZZA (assenti perché opera una sola impresa)	€ 2.025,13
<b>A1) TOTALE LAVORI RIBASSATI COMPRESO COSTI SICUREZZA</b>	€ <b>38.428,59</b>
<b>A2. Spese tecniche per PE dello stralcio già ribassate del 17,124%</b>	€ <b>1.719,92</b>
<b>A1+ A2 TOTALE COMPLESSIVO APPALTO INTEGRATO</b>	€ <b>40.148,51</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	
B.1 I.V.A. 10%	€ 3.842,86
B.3 Imprevisti e oneri accessori	€ 2.546,32
B.7 Inarcassa 4% e IVA al 22% su Spese tecniche PD/PE Ap. Integrato	€ 462,31
B) TOTALE SOMME	€ 6.851,49
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+IVA)</b>	€ <b>47.000,00</b>

- Gli elaborati che costituiscono il progetto sono i seguenti:
  - RELAZIONE TECNICA, QE, CME, EP, CRONOPROGRAMMA (nome file: A12\_TRI\_PE\_AMI\_RT\_01\_03-RELAZIONE-amianto2-v03);
  - LAYOUT DI CANTIERE (nome file: A12a\_TRI\_PE\_AMI\_PL\_01\_01.pdf);

RITENUTO di approvare il progetto definitivo – esecutivo di apposito stralcio n. 2 per l'importo di € 47.000, per le motivazioni inserite in premessa;

ATTESO che la spesa complessiva di € 47.000 (IVA inclusa) va imputata in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni in corso), riservandosi di allocarla in via definitiva al conto 20.200.200

(fabbricati indisponibili) e farà carico nei finanziamenti composti dai Fondi PNRR per i quali è stato acquisito il CUP N. G92C21001010006 e dal cofinanziamento regionale – Fondi regionali assegnati con Delibera di Giunta regionale n. 561/2018;

VISTI:

- il decreto ASUGI n. 189 dd. 01/03/2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;
- il decreto ASUGI n. 318 dd. 12/04/2023 e s.mi. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto n. 454/2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Programmazione e Controllo di Gestione in Staff alla Direzione Generale;

**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

**determina**

per quanto esposto in narrativa:

- 1) Di approvare il progetto definitivo – esecutivo dello stralcio n. 2 di cui all'oggetto, per l'importo di € 47.000 (IVA inclusa), come da quadro economico riportato in premessa, resosi necessario in corso di esecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. 50/2016;
- 2) Di dare atto che l'impresa esecutrice Paolo Beltrami Costruzioni s.p.a., con sede in via IV Novembre 72 - 26024 - Paderno Ponchielli (CR), P. IVA 01048120198 – incaricata dal CONSORZIO INTEGRA SOC. COOP. di Bologna - aggiudicatario dell'intervento - si è dichiarata disponibile ad eseguire le predette opere nei tempi e modalità richieste dal RUP, come risulta dalla nota dd. 07.10.2024 conservata agli atti prot. n. 3763-A;

La spesa complessiva derivante dal presente atto è pari ad € 47.000 va imputata in via provvisoria al conto 20.900 (immobilizzazioni in corso), riservandosi di allocarla in via definitiva al conto 20.200.200 (fabbricati indisponibili) e farà carico al finanziamento complessivo pari ad euro 5.698.897,90 di cui euro 1.489.395 fondi PNRR ed euro 4.209.502,90 fondi regionali.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all'Albo aziendale telematico.



**Il Direttore della  
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA  
GIULIANA  
ing. Massimiliano Liberale**

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 18/10/2024 13:56:19

IMPRONTA: 5D12E22C3C7811BA85CEB599F1342C0FBB9926E2C0ACB6E42F1972E38E787E80  
BB9926E2C0ACB6E42F1972E38E787E804AA8484F9660CE220E7CEB1D88367517  
4AA8484F9660CE220E7CEB1D88367517CC74F0ACCC2353CA167D6DD8839D951E  
CC74F0ACCC2353CA167D6DD8839D951E25C3400C5AB723CA777BCC59623AB242