

SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA / 719

**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
AZIENDA SANITARIA UNIVERSITARIA
GIULIANO ISONTINA**

**DETERMINAZIONE
DEL DIRETTORE DELLA
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

OGGETTO: CUP G92C21000910002 – CIG 9693716381 Ospedale Maggiore di P.zza dell'Ospitale, 1 a Trieste. Lavori di manutenzione straordinaria per l'insonorizzazione del gruppo frigo YORK, posto a servizio del presidio ospedaliero. Presa d'atto dello Stato finale dei lavori, del CRE e liquidazione del corrispettivo al Concessionario Siram S.p.A. di Milano nonché al CSE e Collaudatore Statico ing. Pietro Todaro e al Direttore Operativo delle Strutture ing. Ugo Raldi

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA**

ing. Massimiliano Liberale attesta la regolarità tecnica, amministrativa e la legittimità dell'atto nonché la copertura della spesa prevista nel budget assegnato per l'anno in corso.

ing. Massimiliano Liberale

Trieste, 17/06/2025

OGGETTO: CUP G92C21000910002 – CIG 9693716381 Ospedale Maggiore di P.zza dell'Ospitale, 1 a Trieste. Lavori di manutenzione straordinaria per l'insonorizzazione del gruppo frigo YORK, posto a servizio del presidio ospedaliero. Presa d'atto dello Stato finale dei lavori, del CRE e liquidazione del corrispettivo al Concessionario Siram S.p.A. di Milano nonché al CSE e Collaudatore Statico ing. Pietro Todaro e al Direttore Operativo delle Strutture ing. Ugo Raldi.

Premesso che con L.R. FVG 17 dicembre 2018, n. 27 "Assetto istituzionale e organizzativo del Servizio Sanitario regionale", così come attuata giusta D.G.R. FVG n. 2174 dd. 12.12.2019 resa esecutiva con decreto del Presidente della Regione Autonoma FVG n. 0223/Pres. dd. 20.12.2019 debitamente pubblicato ex lege ed esecutivo, è stata costituita a decorrere dal giorno 1 gennaio 2020 l'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

visto il dec. ASUGI n. 454 dd. 19.05.2022 e s.m.i. di adozione dell'Atto Aziendale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina in applicazione del quarto comma dell'art. 54 della LR FVG 12 dicembre 2019 n. 22;

considerato che con dec. ASUGI n. 701 dd. 29.07.2022 e s.m. e i. si è data attuazione all'Atto Aziendale approvato con decreto n. 454/2022 approvando le declaratorie delle funzioni delle strutture e aree dipartimentali, delle strutture complesse e delle strutture semplici a valenza dipartimentale attuando la ricognizione degli incarichi gestionali di direzione di struttura complessa e di struttura semplice dipartimentale;

visto altresì il dec. ASUGI n. 318 dd. 12.04.2023 e s.m. e i. con cui, in attuazione dell'Atto Aziendale adottato con decreto del Direttore Generale n. 454 dd. 19.05.2022, sono stati individuati gli atti oggetto di attribuzione propria o di delega ai Direttori responsabili delle Strutture Complesse afferenti alla Direzione Amministrativa Aziendale e alla S.C. Innovazione, Programmazione e Controllo di Gestione – Internal Auditing in Staff alla Direzione Generale;

atteso che con D.G.R. FVG n. 2002 dd. 20.12.2024 il dott. Antonio Poggiana è stato nominato Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Universitaria Giuliano Isontina (A.S.U. G.I.);

stante che

- l'Ospedale Maggiore di Trieste è dotato di un gruppo frigo "YORK", per il raffrescamento, installato all'esterno, nell'area pertinenziale dello stesso, accessibile da Via della Pietà e collocato a ridosso di via Gatteri ovvero uno dei lati che costituiscono il poligono del presidio ospedaliero;
- sono pervenute sia da parte di privati cittadini che dalla la Polizia Locale segnalazioni relative ad eccessiva e molesta rumorosità proveniente dall'area sopra descritta,

- le indagini fonometriche avviate hanno dimostrato che il rumore, percepito in particolare dal condominio di via G. L. Gatteri (recettore), proviene dal comprensorio ospedaliero e, in particolare dal gruppo frigorifero (sorgente) posizionato all'interno del comprensorio;
- sono state effettuate una serie di verifiche in loco avviando l'iter di risanamento acustico e, dai rilievi effettuati in condizioni di esercizio peggiorative, è emersa la necessità di un intervento di mitigazione dei limiti di immissione, riportando il gruppo ad un regime acustico "sotto soglia", realizzando un'opera di mitigazione della rumorosità del gruppo frigo "YORK",
- con provvedimento n. 850 dd. 23.06.2023, per le motivazioni ivi indicate, si è stabilito di:
 - 1) ratificare l'affidamento della progettazione definitiva/esecutiva finalizzata ai lavori di manutenzione straordinaria (art. 4 comma 2 lett. b L.R. 19/09 F.V.G.) relativa all'intervento di mitigazione della rumorosità del gruppo frigo "YORK", posto a servizio dell'Ospedale Maggiore di Trieste alla SIRAM S.p.a., nell'ambito e secondo le modalità previste dal contratto di concessione in essere, in particolare l'art. 9.1 (Art. 3.1 del Disciplinare di Gara) verso un corrispettivo pari a € 10.180,86 esclusi IVA e oneri previdenziali al 4%;
 - 2) prendere atto del verbale prot. SCMSp n. 662 dd. 06.03.2023, sottoscritto dal verificatore – dott. ing. Andrea Zangrando, che ha prodotto l'esito dell'attività di verifica e validazione, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
 - 3) approvare il progetto definitivo/esecutivo finalizzato ai lavori in parola redatto per conto del Concessionario SIRAM S.p.a. dal dott. ing. Massimo Barban dello Studio Stenea – Soluzioni per l'edilizia sostenibile,
 - 4) affidare a SIRAM S.p.A., C.F./P.I. 08786190150, via Anna Maria Mozzoni, 12, Milano, nell'ambito della quota annuale di interventi extra canone previsti nella Concessione di Servizi, Rep. n. Rep. n. 76 dd. 16.07.2019 e l'Atto Aggiuntivo Rep. n. 25 dd. 30.01.2023, l'intervento relativo ai lavori di manutenzione straordinaria (art. 4 comma 2 lett. b L.R. 19/09 F.V.G.) per l'insonorizzazione del gruppo frigo "YORK", posto a servizio del presidio ospedaliero Ospedale Maggiore di Trieste, verso un corrispettivo di € 154.864,87, IVA esclusa;
 - 5) affidare al dott. ing. Ugo Raldi, C.F. RLDGUO72H14L424J, P.I. 01066510320, via del Cerreto 7, Trieste, l'incarico Direttore Operativo delle strutture a fronte di un compenso pari ad € 1.584,00, esclusi IVA e oneri previdenziali al 4% sulla base del preventivo assunto al prot. SCMSp 2184 dd. 14/10/2022 nel quale vengono declinate le attività svolte dal professionista, applicata la miglioria del 1% in luogo della presentazione della cauzione definitiva, così come previsto dal Regolamento ASUGI, adottato con decreto n. 469/2022, ed accettato dal professionista (prot. SCMSp 888/2023) CIG B71EC03905;
 - 6) affidare al dott. ing. Pietro Todaro, C.F. TDRPTR56A19L424O P.I.00683480321 Largo Papa Giovanni XXIII, 8 Trieste, l'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione a fronte di un compenso pari ad € 3.249,18 (prot. SCMSp 197 dd. 26/01/2023) e di collaudatore statico a fronte di un compenso pari ad € 2.970,00 comprese le spese, esclusi IVA e oneri previdenziali al 4% (prot. SCMSp 2195 dd. 17/10/2022), applicata la miglioria del 1% in luogo della presentazione della cauzione

definitiva, così come previsto dal Regolamento ASUGI, adottato con decreto n. 469/2022, ed accettato dal professionista (prot. SCMSp 887/2023) CIG B71ECFF8FA,

7) procedere all'individuazione del gruppo di lavoro, ai fini dell'eventuale erogazione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 composto dalle seguenti figure:

- Verificatore progetto: ing. Andrea Zangrando;
- Direttore Lavori: geom. Sergio Svara;
- Supporto amministrativo al RUP: dott.ssa Miriam Saitta;

8) approvare il quadro economico dell'intervento:

IMPORTO LAVORI già contenenti il ribasso	
Importo lavori	€ 156.454,12
Totale lavori	€ 156.454,12
Ribasso 22 % (come offerta economica)	-€ 5.379,80
TOTALE LAVORI	€ 151.074,32
Oneri sicurezza	€ 3.790,45
TOTALE LAVORI DA APPALTARE	€ 154.864,77
SOMME A DISPOSIZIONE	
Iva su lavori 22%	€ 34.070,25
Spese tecniche prog. Esec. + DL con Inarcassa e IVA	€ 22.818,15
Imprevisti e arrotondamenti	€ 8.246,83
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 65.135,23
TOTALE A+B	€ 220.000,00

9) dare atto che la spesa complessiva dell'intervento identificato dal CUP G92C21000910002 pari ad € 211.753,29 IVA compresa trova copertura finanziaria sui fondi erogati dalla Regione Autonoma FVG in particolare

- per € 200.000,00 con la DGR n. 693 dd. 15.05.2020, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2020-2022 e con successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02/10/2020 di stanziamento del finanziamento, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici a favore di ASUGI,
- per € 20.000,00 con la DGR n. 1600 dd. 28.10.2022 "LR 26/2015. Programmazione degli investimenti nel SSR per gli anni 2022-2024" che ha disposto la copertura finanziaria di interventi di investimento edili impiantistici e per acquisizioni di beni mobili e tecnologici.

10) dare atto che ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 si provvede alla pubblicazione dell'affidamento sul sito internet istituzionale ASUGI,

constatato che, il geom. Ivan Bevilacqua, in forza presso la SC Edilizia e Impianti area giuliana ha sostituito nel ruolo di Direttore Lavori il geom. Sergio Svara, a seguito della messa in quiescenza di quest'ultimo, avvenuta il 31.12.2023;

considerato che

- i lavori sono stati consegnati in data 10.06.2024, giusto verbale di consegna di pari data, conservato in atti, ed iniziati il 18.06.2024 causa avverse condizioni metereologiche,
- in data 18.07.2024, i lavori sono stati sospesi, su richiesta del Concessionario prot. SCEIAG 2829 dd. 18.07.2024, a seguito della chiusura estiva dell'Azienda che avrebbe fornito la cabina fonoisolante e fonoassorbente, e sono stati ripresi in data 7.10.2024, coma da verbale prot. SCEIAG 3821/2024,
- in data 06.11.2024 è stata dichiarata la fine dei lavori in oggetto, come accertato dal Verbale Ultimazione Lavori, assunto al prot. SCEIAG 4397 dd. 29.11.2024, svoltisi secondo le previsioni di progetto,
- il Direttore Lavori, geom. Ivan Bevilacqua, in data 6.11.2024, ha redatto lo Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 1 e Stato finale - unitamente agli altri documenti contabili quali il Registro di contabilità ed il Libretto delle misure agli atti -, per opere eseguite a tutto il 6.11.2024, dal quale risulta che l'ammontare dei lavori eseguiti è pari a € 154.864,87 (compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 3.790,45, IVA esclusa), firmati dall'impresa senza riserva (prot. SCEIAG. 1661 dd. 29.05.2025), nonché è stato redatto dal RUP il Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritto tra le parti,

atteso, altresì, che per mero errore materiale, nella ratifica dell'incarico di progettazione affidato a SIRAM, l'importo indicato nel provvedimento n. 850/2023 cit. non comprendeva gli oneri per la progettazione degli impianti elettrici né quelli complessivi derivanti dalle spese accessorie, ma unicamente gli oneri relativi alla progettazione degli impianti meccanici;

ritenuto, pertanto, necessario modificare in aumento l'importo di affidamento per i servizi di architettura e ingegneria affidati a SIRAM S.P.A. per l'importo pari a € 3.742,67 oneri previdenziali ed IVA esclusa (di cui € 957,96 per progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrici ed € 2.784,71 per le spese accessorie alla progettazione), così come risulta dal "Dettaglio oneri professionali, allegato all'elaborato OS.MAG.DE.QE.00 - Quadro economico progetto definitivo-esecutivo", approvato con la citata determinazione 850/2023,

rilevato, altresì, che nel provvedimento n. 850/2023 cit. l'importo dei lavori affidati alla Siram S.p.A. di Milano (€ 154.864,87, IVA esclusa) differisce per 10 centesimi dall'importo indicato alla voce "totale lavori da appaltare" (€ 154.864,77, IVA esclusa), a seguito dell'arrotondamento degli importi,

visto il Certificato di pagamento n. 1, agli atti, acquisito al prot. SCEIAG. 1662 dd. 29.05.2025, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in data 6.11.2024, ing. Andrea Zangrando, che indica il credito dell'impresa pari ad € 154.864,87 oltre all'IVA al 22%, pari ad € 34.070,27 per complessivi € 188.935,14,

rilevato, altresì, come previsto dai rispettivi contratti, che i Professionisti incaricati hanno predisposto il prospetto di riepilogo tecnico-contabile che attesta la regolare conformità della prestazione, assunti,

rispettivamente, al prot. gen 43195 dd. 20.05.2025 (ing. Pietro Todaro) prot. gen 42913 dd. 20.05.2025 (ing. Ugo Raldi),

richiamati

- il CIG 9693716381 acquisito sulla base delle indicazioni ANAC (al prot. gen 111183 dd. 23.11.2022, SCMSP 2530), per l'intervento in oggetto configurato come attività extra canone nell'ambito della Concessione in essere,
- il DURC, assunto al prot. SCEIAG 1799 dd. 10.06.2025, che attesta la regolarità contributiva atutto il 13.06.2025 di Siram S.p.A.

visto il decreto n. il decreto ASUGI n. 189 dd. 01.03.2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Dipartimento Risorse Tecnologiche, Infrastrutture e Investimenti all'ing. Massimiliano Liberale Direttore della SC Edilizia e Impianti – Area Giuliana;

Il Direttore della SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA GIULIANA

Determina

per quanto esposto in narrativa, in riferimento all'intervento di insonorizzazione del gruppo frigo "YORK", posto a servizio dell'Ospedale Maggiore di P.zza dell'Ospitale, 1 a Trieste:

1. di integrare, limitatamente alla voce "Somme a disposizione – Spese tecniche" il quadro economico, approvato con la determinazione 850/2023 cit. inserendo la spesa relativa agli oneri per la progettazione degli impianti elettrici e a quelli, complessivi, derivanti dalle spese accessorie per un totale di € 3.742,67 oneri previdenziali ed IVA esclusa (di cui € 957,96 per progettazione definitiva ed esecutiva degli impianti elettrici ed € 2.784,71 per le spese accessorie alla progettazione);
2. di prendere atto
 - che l'incarico di Direttore Lavori è stato svolto dal geometra Ivan Bevilacqua, in sostituzione del geometra Sergio Svara, collocato in quiescenza,
 - dello Stato Avanzamento Lavori (SAL) n. 1, corrispondente allo Stato finale dei lavori, unitamente al Registro di contabilità ed al Libretto delle misure, sottoscritti dal Direttore Lavori e dall'Impresa senza riserva alcuna,
 - del Certificato di Regolare esecuzione e Relazione sul conto finale, redatto dal Direttore Lavori e sottoscritto dall'Impresa,
 - del Certificato di pagamento n. 1 dd. 6.11.2024, conservato in atti, acquisito al prot. SCEIAG. 1662 dd. 29.05.2025, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in data 6.11.2024, ing. Andrea Zangrando, che indica il credito dell'impresa pari ad € 154.864,87 oltre all'IVA al 22%, pari ad € 34.070,27 per complessivi € 188.935,14,
 - del quadro economico finale dell'opera, che risulta come sotto quantificato:

QE APPALTO INSONORIZZAZIONE GRUPPO FRIGO YORK	
IMPORTO LAVORI già contenenti il ribasso	
Importo lavori	€ 151.074,42
Totale lavori	€ 151.074,42
Oneri sicurezza	€ 3.790,45
TOTALE LAVORI	€ 154.864,87
SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA su lavori 22%	€ 34.070,27
Spese tecniche prog. Esec., DO + DL con Inarcassa e I	€ 27.566,85
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 61.637,12
TOTALE A+B	€ 216.501,99

3. di autorizzare l'emissione della fattura al Concessionario Siram S.p.A., via Anna Maria Mozzoni n. 12, Milano (MI) – C.F./P.I. 08786190150 e la liquidazione delle somme:
 - per la progettazione definitiva/esecutiva € 17.666,17 comprensivo di cassa previdenziale e IVA (imponibile € 13.923,53 + Inarcassa € 556,94+ iva 3.185,70);
 - per l'esecuzione dei lavori € 188.935,14 comprensivo di IVA (imponibile € 154.864,87 + IVA 34.070,27);
4. di autorizzare l'emissione della fattura e la relativa liquidazione del compenso all'ing. Pietro Todaro, C.F. TDRPTR56A19L424O P.I.00683480321 Largo Papa Giovanni XXIII, 8 Trieste,
 - per l'incarico di CSE € 4.122,56 comprensivo di cassa previdenziale e IVA (imponibile € 3.249,18 + Inarcassa € 129,97+ IVA 743,41),
 - per l'incarico di Collaudatore Statico € 3.768,34 comprensivo di cassa previdenziale e IVA (imponibile € 2.970,00 + Inarcassa € 118,80 + IVA 679,54),
5. di autorizzare l'emissione della fattura e la relativa liquidazione del compenso all'ing. Ugo Raldi C.F. RLDGUO72H14L424J, P.I. 01066510320, via del Cerreto 7, Trieste per l'incarico Direttore Operativo delle strutture, € 2.009, comprensivo di cassa previdenziale e IVA (imponibile € 1.584,00 + Inarcassa € 63,36 + IVA 362,42),
6. di provvedere alla pubblicazione del presente atto secondo la normativa relativa all'Amministrazione trasparente.

La spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento, ammontante Euro 216.501,87, è attribuita, per l'esercizio 2025, ai conti:

per € 142.090,18 al conto 20.300 (Impianti e Macchinari),

per € 74.411,69 al conto al conto 20.200.200 (Fabbricati Strumentali Indisponibili) ,
e troverà copertura:

- per € 200.000,00 sulle risorse disposte dalla DGR n. 693 dd. 15.05.2020, con la quale sono stati programmati gli investimenti per il SSR per gli anni 2020-2022 e successivo decreto n. 1903/SPS dd. 02/10/2020 di stanziamento del finanziamento, finalizzato alla copertura di interventi edili impiantistici a favore di ASUGI,
- per € 16.501,87 sulle risorse disposte dalla DGR n. 1600 dd. 28.10.2022 “LR 26/2015. Programmazione degli investimenti nel SSR per gli anni 2022-2024” che ha disposto la copertura finanziaria di interventi di investimento edili impiantistici e per acquisizioni di beni mobili e tecnologici.

Il presente provvedimento diviene esecutivo, ai sensi dell’art. 4 della L.R. 21/92, dalla data di pubblicazione all’Albo aziendale telematico.

Il Responsabile dell’Istruttoria
dott.ssa Miriam Saitta

**Il Direttore della
SC EDILIZIA E IMPIANTI - AREA
GIULIANA
ing. Massimiliano Liberale**

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MASSIMILIANO LIBERALE

CODICE FISCALE: LBRMSM72S21L424J

DATA FIRMA: 17/06/2025 13:54:56

IMPRONTA: 390E064BD879981B8FE187A1C06D69F6C269A90E0A6DD3B8E971DB2918FF02D1
C269A90E0A6DD3B8E971DB2918FF02D18CC2AF515C9891632981E4E4773A6C03
8CC2AF515C9891632981E4E4773A6C03B99BDAF28DF6EFD4A3950DE178EFD8B0
B99BDAF28DF6EFD4A3950DE178EFD8B0381B25129F26D9A92E9B792A9F7DEA25